



Atelier Rocade Sud

Vendredi 2 avril 2010

Atelier Grenelle

La périurbanisation face à un nouvel objet routier :
la notion de chronoaménagement

Les projets rouges

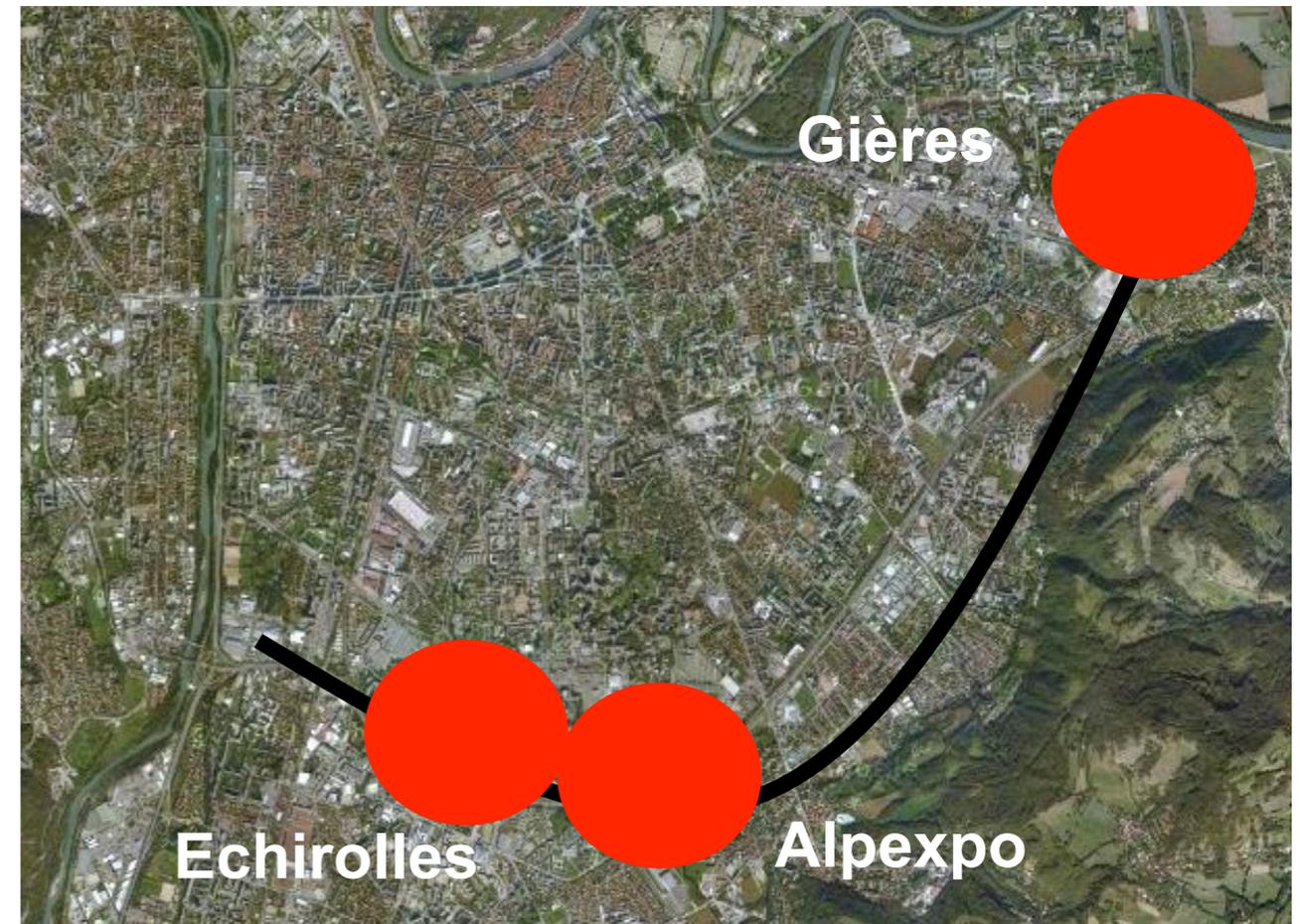


Institut d'Urbanisme de Grenoble
Master 1 Science du Territoire
Spécialité Urbanisme et Projet Urbain



Le Rouge, un effet de polarité, de centralité

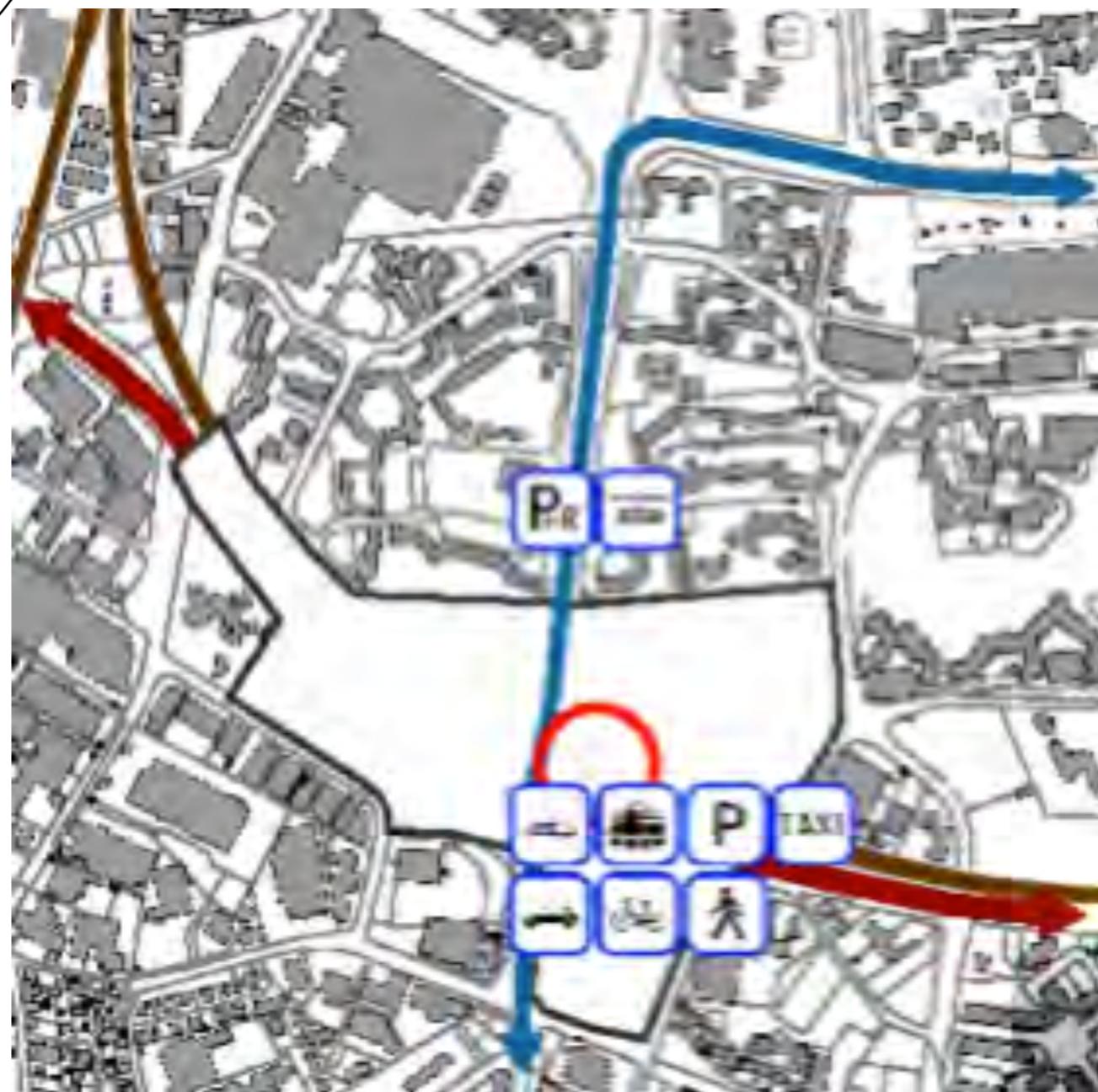
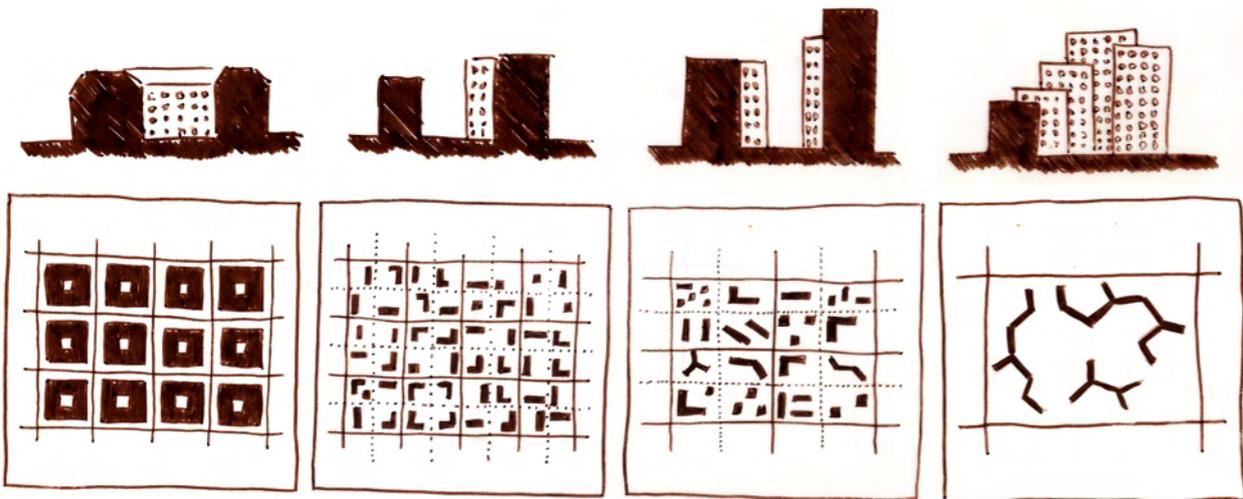
- La couleur rouge, repérable sur une carte, symbole de la centralité, de l'attractivité
- Choix de sites à enjeux, à potentialités
- Pertinence de la centralité
- Densifier ces points particuliers



Echirolles

Les enjeux de la centralité :

- Densifier autour/sur la rocade
- Reconnecter les deux tissus urbains
- Consolider le pôle d'intermodalité
- Créer un continuum urbain
- Amener de la mixité typologique
- Renforcer l'attractivité du lieu



Alpexpo

Les enjeux de la centralité :

- Mettre en relation les polarités existantes
- Rationaliser les emprises de stationnement
- Densifier, en proposant une mixité d'usages
- Proposer une offre résidentielle attractive et partageant certains équipements de proximité avec le quartier des Granges
- Créer un parc attractif devant Grand'Place

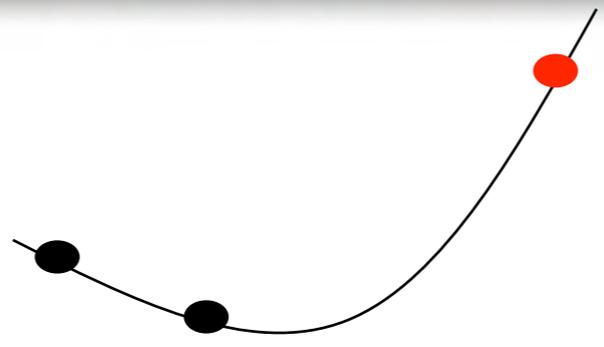


Légendes			
	Grands équipements		Voirie
	Commerces		Tramway
	Logements collectifs		Arrêt de tramway
	Equipements de quartier		Parc
	Tertiaire		Arbre
	Silo de parking		

Gières

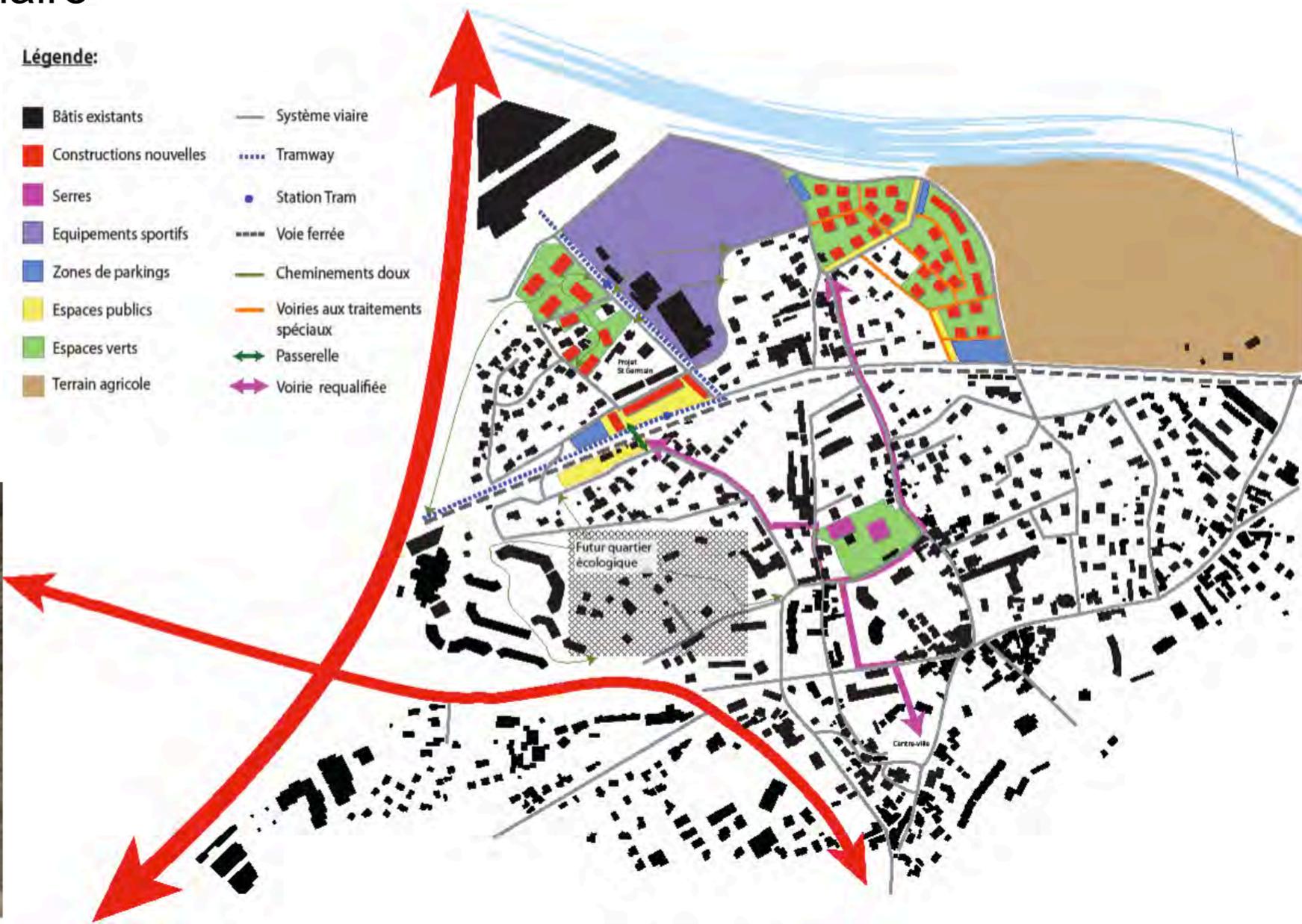
Les enjeux de la centralité :

- Densifier autour de la gare ferroviaire
- Créer un espace attractif et dynamique
- Attirer les jeunes et les familles
- Accentuer la fonction sportive du site Plaine des Sports



Légende:

- | | |
|---------------------------|------------------------------------|
| ■ Bâti existants | — Système viaire |
| ■ Constructions nouvelles | ⋯⋯ Tramway |
| ■ Serres | ● Station Tram |
| ■ Equipements sportifs | --- Voie ferrée |
| ■ Zones de parkings | — Cheminements doux |
| ■ Espaces publics | — Voiries aux traitements spéciaux |
| ■ Espaces verts | ↔ Passerelle |
| ■ Terrain agricole | ↔ Voirie requalifiée |





Atelier Rocade Sud

Vendredi 2 avril 2010

Atelier Grenelle

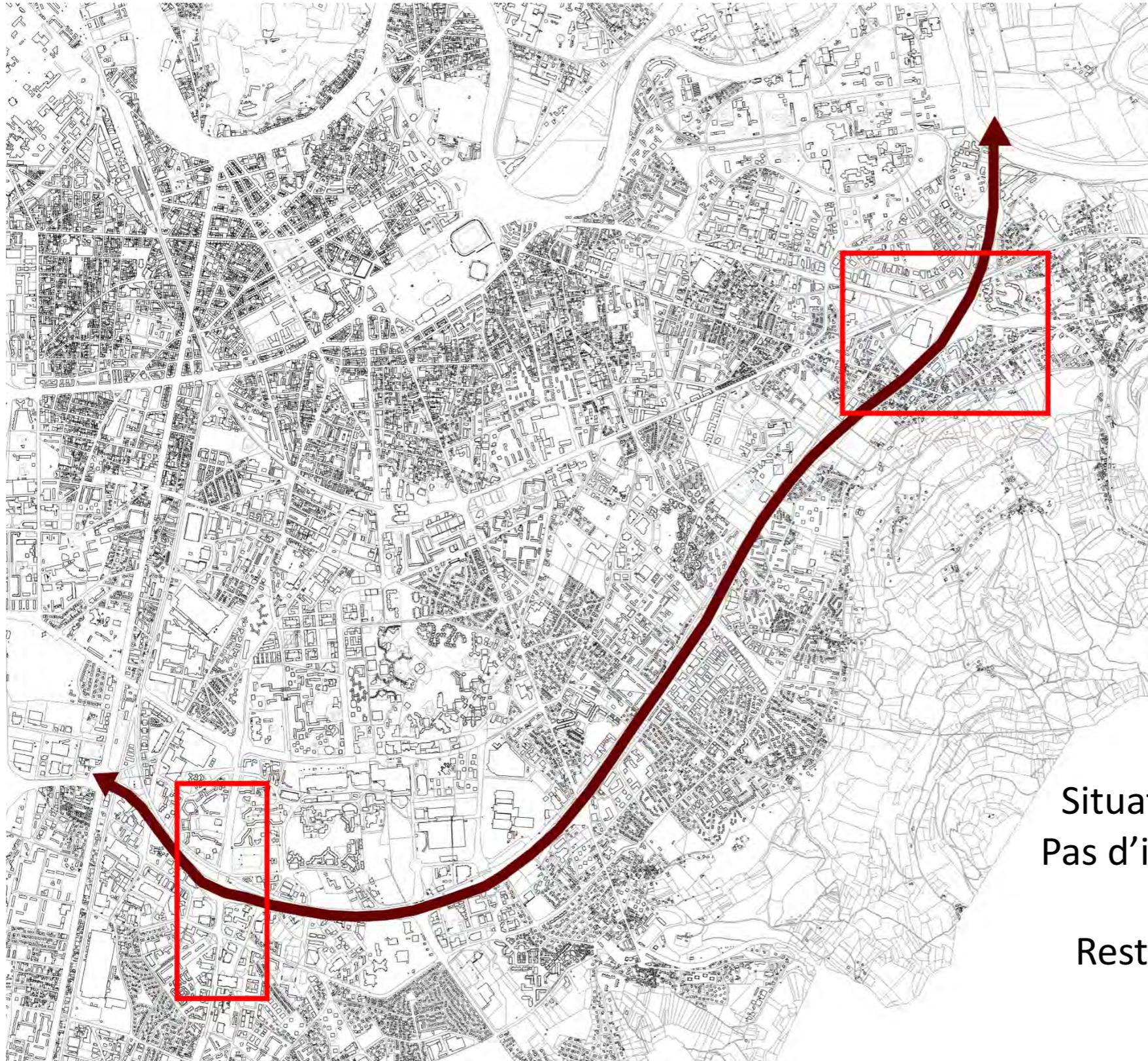
La périurbanisation face à un nouvel objet routier :
la notion de chronoaménagement

Un projet rouge
Dessus-dessous



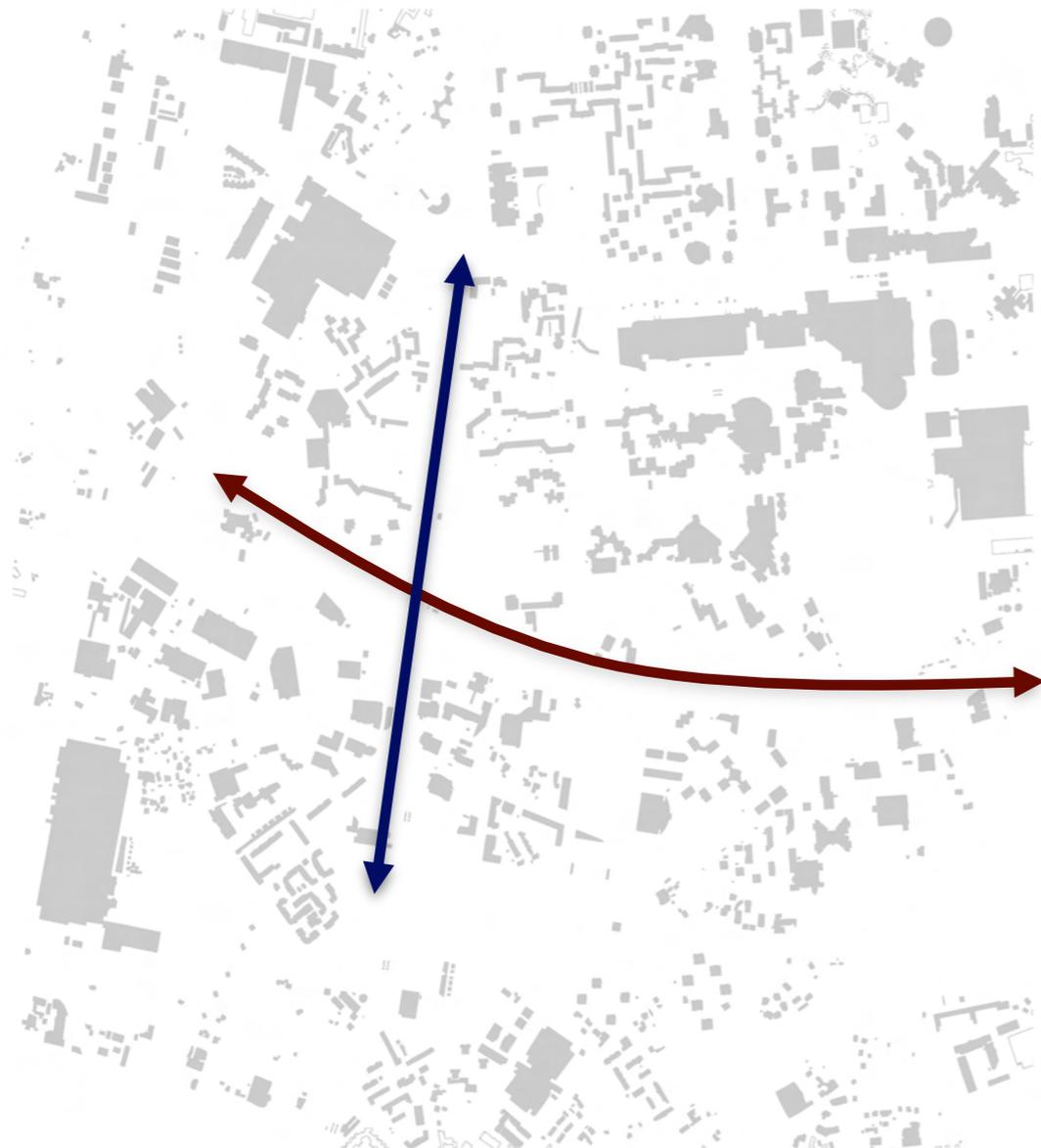
Institut d'Urbanisme de Grenoble
Master 1 Science du Territoire
Spécialité Urbanisme et Projet Urbain





- ▶ Densification
- ▶ Mixité des usages
- ▶ Intermodalité
- ▶ Connexion des tissus urbains

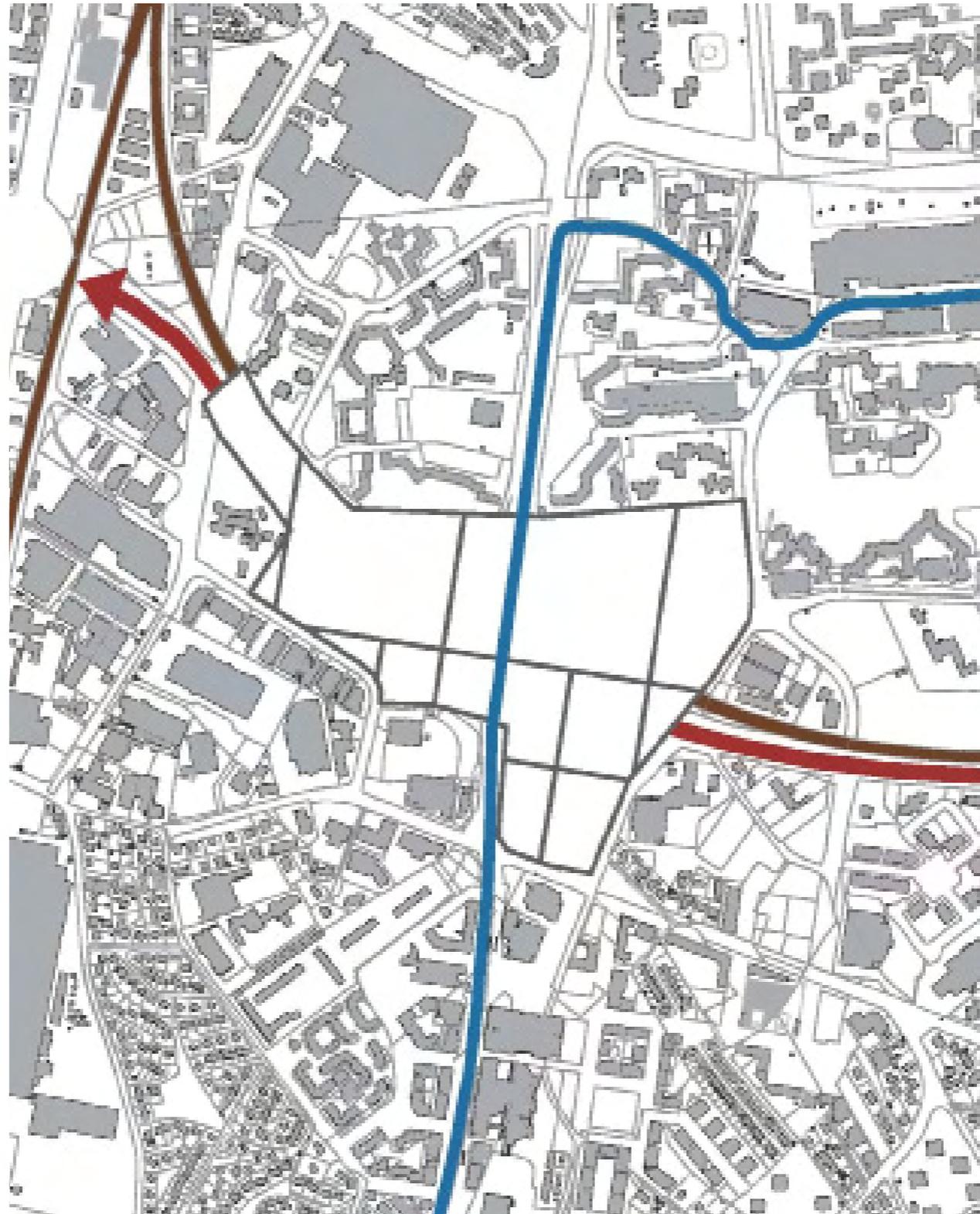
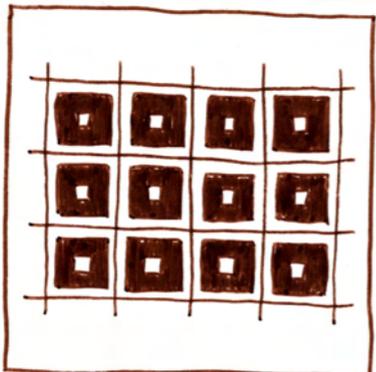
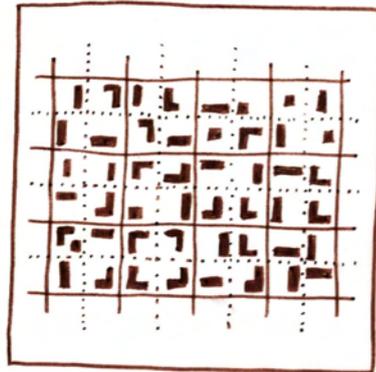
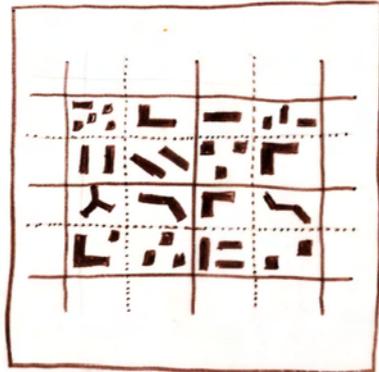
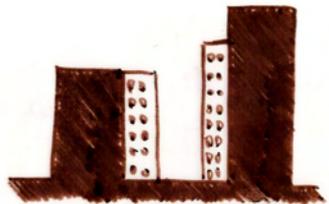
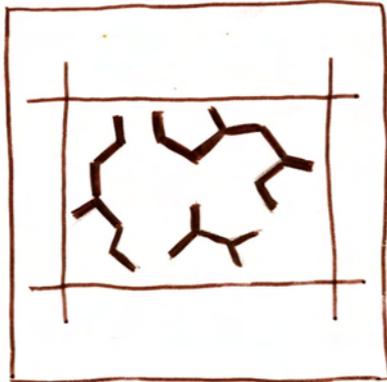
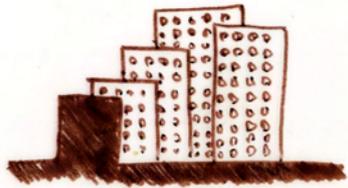
Situation géographique de la rocade ◀
Pas d'intervention sur l'infrastructure ◀
Deux espaces à enjeux ◀
Restructuration et réaménagement ◀



Bâti à implantation aléatoire



Bâti en centre de parcelle ou aligné



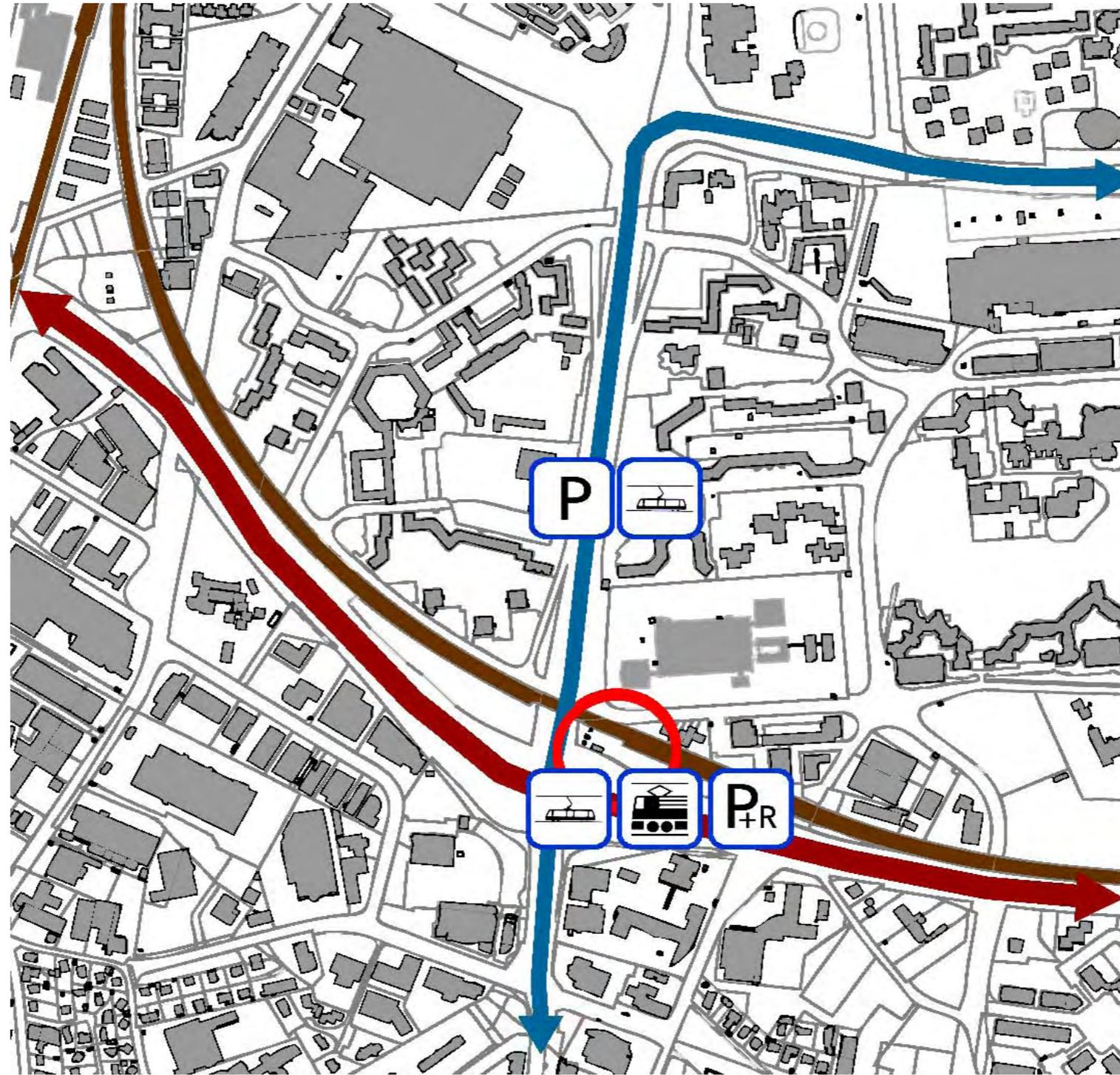
- ▶ Maillage très large
- ▶ Rupture
- ▶ Maillage fin



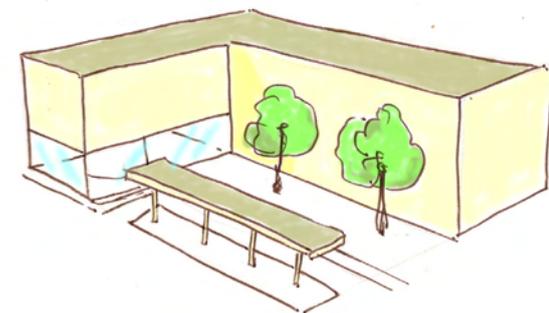
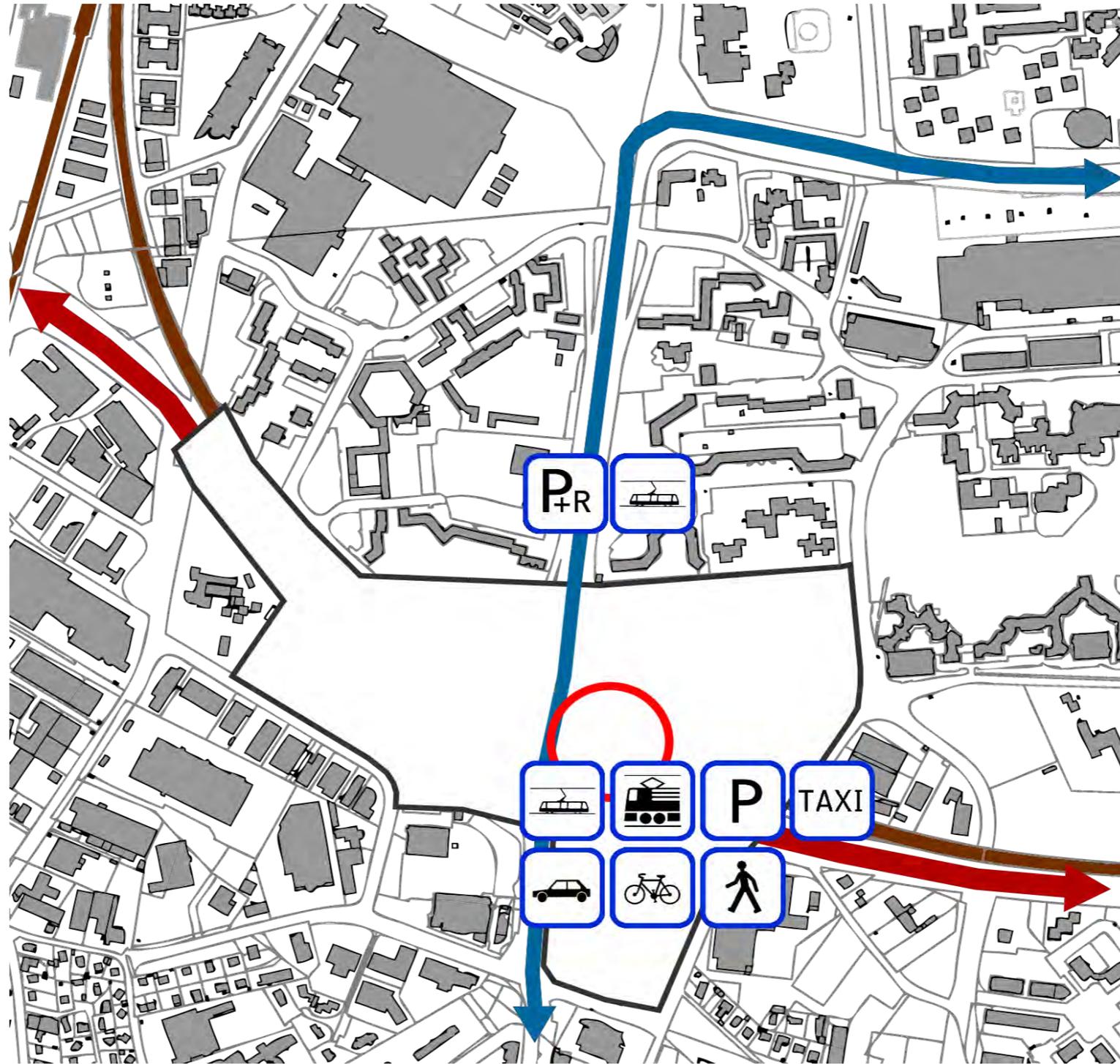
Gare Euralille - Lille



Projct M30 - Madrid



Actuel



Projet

ECHIROLLES

- Densification
- Restructuration du maillage
- Mixité des usages
- Espace vert
- Renforcement polarité
- Continuum urbain

