

EN ATTENDANT L'INONDATION...

VIVRE EN ZONE INONDABLE À SAINT-PIERRE-DES-CORPS

Entre projets de développement et prise en compte des risques, la réponse des territoires à la mise en œuvre des outils de la Directive inondation (TRI, PGRI, SLGRI)

19 octobre 2016

Une histoire ...



... maraîchère et industrielle

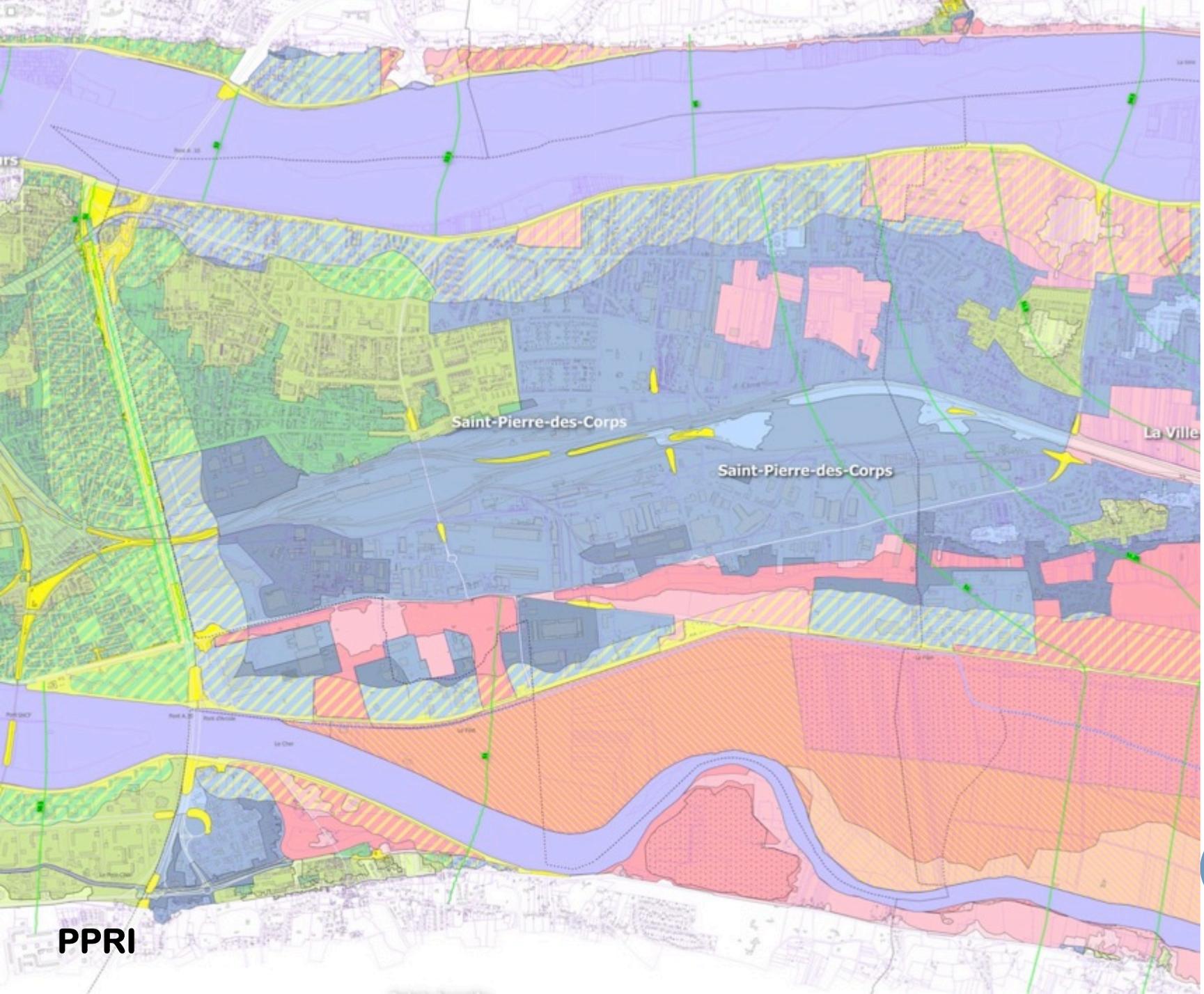


Entre Loire et Cher





Tours et Saint-Pierre-des-Corps au début du XIXème siècle

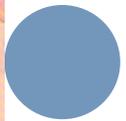


Saint-Pierre-des-Corps

Saint-Pierre-des-Corps

La Ville

PPRI



Zones inondables par la crue de référence du PPRI

Zones A – Champ d'expansion des crues

-  **A_{ZDE}** en Zone de Dissipation de l'Énergie (ZDE)
La levée (jaune pâle) fait partie intégrante de la ZDE.
-  **A_{TF}** en aléa Très Fort (TF) ou TF+ si fréquemment inondable
-  **A_F** en aléa Fort (F) ou F+ si fréquemment inondable
-  **A_M** en aléa Modéré (M)
-  **A_{EP}** en zone d'Écoulement Préférentiel (EP)
-  **A_{Em}** dans le lit mineur des cours d'eau, au lit endigué de la Loire ou du Cher

Zones B – Zone déjà urbanisée

-  **B_{ZDE}** en Zone de Dissipation de l'Énergie (ZDE)
La levée (jaune pâle) fait partie intégrante de la ZDE.
-  **B_{TF}** en aléa Très Fort (TF) ou TF+ si fréquemment inondable
-  **B_F** en aléa Fort (F) ou F+ si fréquemment inondable
-  **B_M** en aléa Modéré (M)
-  **B_{EP}** en zone d'Écoulement Préférentiel (EP)

-  **C_{ZDE}** en Zone de Dissipation de l'Énergie (ZDE)
La levée (jaune pâle) fait partie intégrante de la ZDE.
-  **C_{TF}** en aléa Très Fort (TF) ou TF+ si fréquemment inondable
-  **C_F** en aléa Fort (F) ou F+ si fréquemment inondable
-  **C_M** en aléa Modéré (M)
-  **C_{EP}** en zone d'Écoulement Préférentiel (EP)

-  Zone fréquemment inondable (TF+, F+)

Zones non inondables par la crue de référence du PPRI

-  **Zone hors d'eau isolée ou linéaire**

Autres

-  **Ligne isocote du niveau des Plus Hautes Eaux Connues (PHEC)** (Altitudes « normales » NGF - IGN69)



La ville résiliente ...

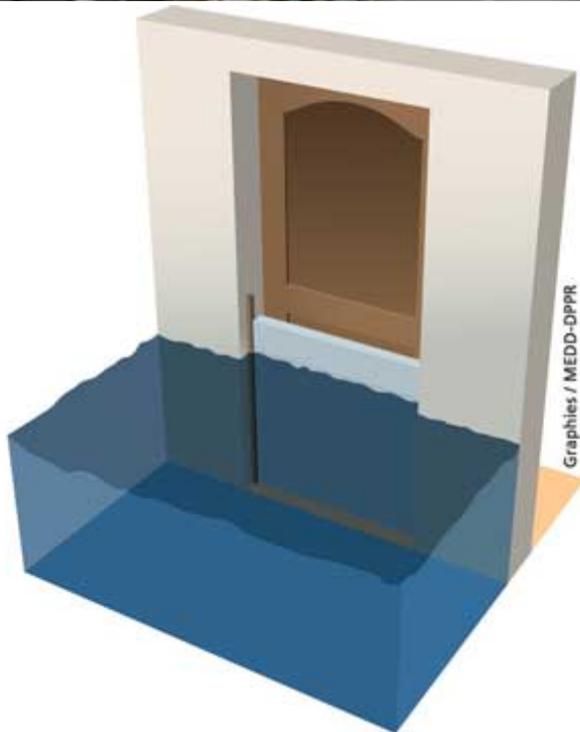


... C'est la ville en capacité
de faire face à l'inondation.

La ville amphibie



- Stabiliser le bâtiment
- Utiliser des matériaux résistants
- Créer une zone habitable sécurisée
- Sécuriser les équipements principaux
- Faciliter nettoyage, séchage et réparation



Mettre en place des dispositifs empêchant l'eau de rentrer

- Etanchéifier
- Obturer les ouvertures (batardeaux)
- Limiter les ouvertures
- Assurer la stabilité du bâtiment
- Prévoir des moyens de pompage

Uniquement pour $h < 1$ m et dans la mesure où délai d'annonce suffisant pour mettre en place les dispositifs amovibles



La ville sur pilotis



Mettre le logement au-dessus de la crue de référence, soit à Saint-Pierre-des-Corps 51 m cote NGF :

- conception particulière (logement neuf)
- mode de vie particulier (pavillonnaire)
- retour immédiat



Installer les parties vitales au-dessus de la crue de référence :

- logement neuf
- rarement possible en rénovation (selon h. d'eau)

Une réponse architecturale qui évolue avec le temps ...



Surélévation du rez de chaussée



Rez de chaussée non habité



Quelle attractivité pour le rez de chaussée de la ville ?



Côté rue ...



Côté cour ...

Logement individuel





Vue sur cour



Cœur d'îlot



Lecture du soubassement



La ligne bleue des plus hautes eaux connues...



Un socle commun entre collectifs et individuels



Transparence des rez de chaussée



La ville sur
pilotis



Trace de L'histoire ...



Quels
usages au
1^{er} ?







La ville au dessus du jardin...



La ville au dessus du jardin ...

Des activités
économiques et des
bureaux :

Pôle Emploi



Ilot Gitton

Des activités économiques
et
des bureaux :

CAP 55



Cap 55

Salle de la Médaille



Des équipements résilients : Réhabilitation de la
salle de la Médaille



Des équipements résilients : transformation d'une
chaufferie biomasse

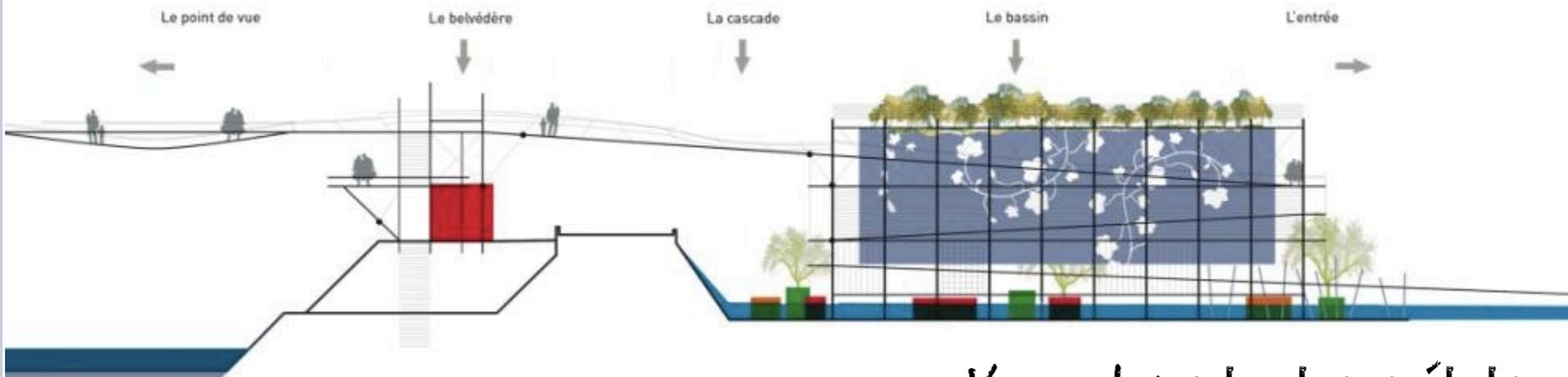
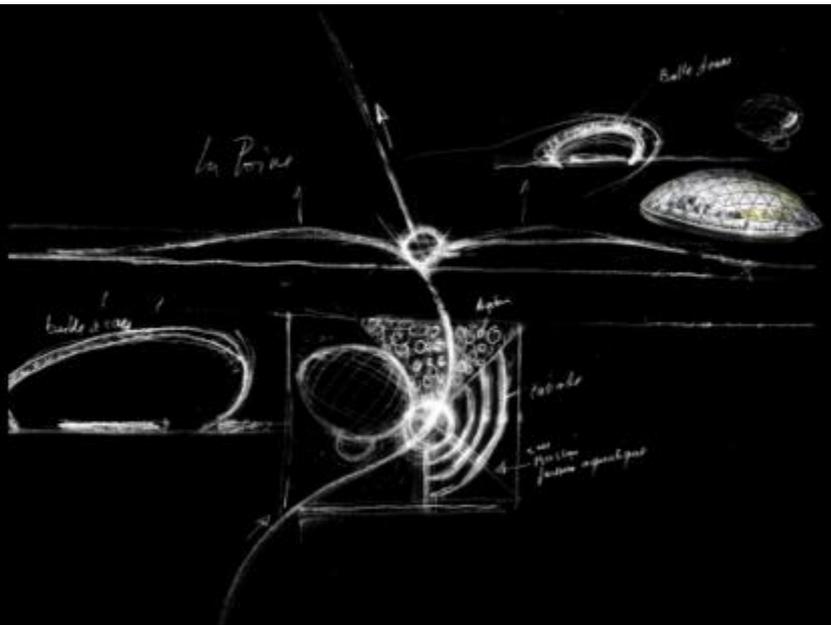




Des équipements résilients :

Poste RTE des Epines Fortes
(projet)

Une culture du risque Depuis l'espace public : faire voir, découvrir ...



... L'eau dans tout ses états

Faire prendre conscience...



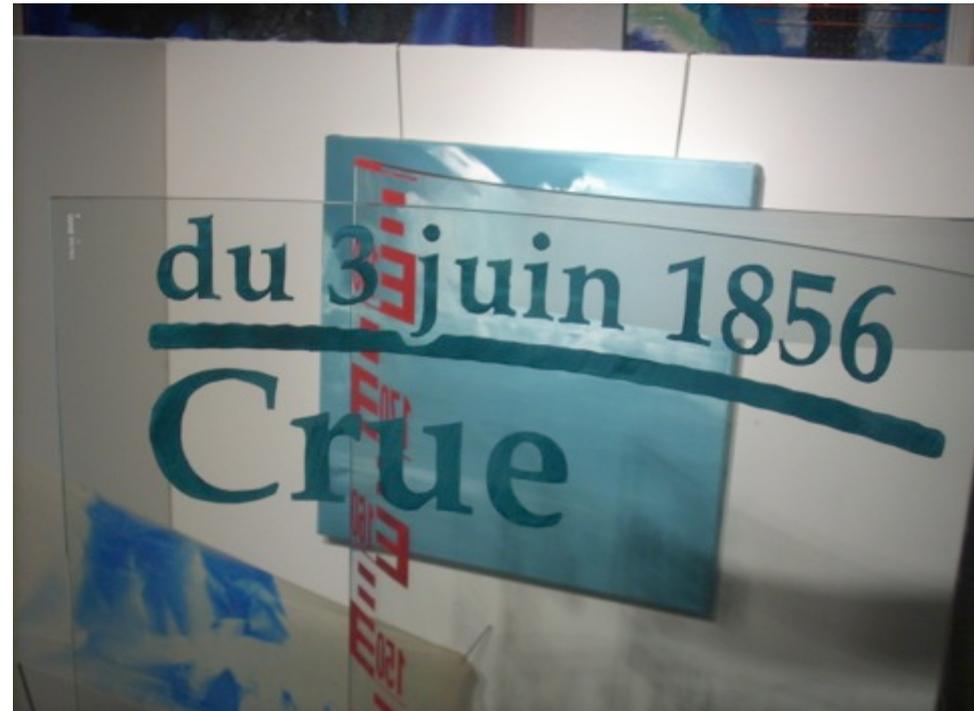
Balade urbaine n°4

L'eau dans ma ville

Samedi 27 juin 2009 à 14h30,
rendez vous parvis de la mairie.
Parcours à pied et en bus

Logos: Ville de Toulon, Eau de Toulon, atu.

The poster features a collage of images related to water: a blue sky with clouds, a water tap, a water tower, a water treatment tank, and a water feature with reeds.



- Balades urbaines
- Mise en scène
- Expos...