

Commission	Séances	Programme	Où en sommes-nous ?
<p>ECONOMIE</p> <p>(Réfèrent Pierre BEGUERY)</p>	<p>Avril 2015</p> <p>Novembre 2015</p> <p>Mars 2016</p> <p>26 Mai 2016</p> <p>22 septembre 2016</p>	<p>- <i>Faciliter la mise en place des protocoles de répartition du foncier économique disponible, à l'échelle des secteurs</i></p> <p>- <i>Maintenir et développer l'activité économique au sein des bourgs et villes (espace urbain mixte)</i></p> <p>- <i>Quels leviers pour densifier les zones économiques</i></p> <p>- <i>Quels outils, actions et moyens développer sur la prise en compte du développement durable dans les zones d'activités.</i></p>	<p><u>Avril 2015 :</u> Faciliter la mise en place des protocoles de répartition du foncier économique disponible, à l'échelle des secteurs</p> <p><u>Novembre 2015 :</u> Maintenir et développer l'activité économique au sein des bourgs et villes (espace urbain mixte) → retours d'expériences (réalisation d'opérations mixtes au sein des bourgs et ville)</p> <p><u>Mars 2016 :</u> - Préciser les modalités de recharge liées aux protocoles de répartition du foncier économique.</p> <p><u>Mai 2016 :</u> - Présentation et temps d'échanges autour du projet de délibération sur la recharge - Témoignage de la CC Bièvre Est sur la mise en place d'outils pour le maintien de l'activité commerciale en centre-ville - Point sur l'actualité SLGRI/ zones économiques - Quelques chiffres clés : masse salariale produite/ part des dépenses commerciales sur les territoires de La Métro, du Voironnais et du Grésivaudan (Données CCI).</p> <p><u>Septembre 2016 :</u> - La densification des espaces économiques - Trois interventions : → CEREMA : Qu'est-ce que la densité dans les espaces économiques, retour sur trois exemples de requalification/densification de ZAE existantes en espace urbain → Savoie Technolac : Quels outils fonciers ? L'exemple du bail à construction → Fondation des Terrains Industriels de Genève : Quelles stratégies de densification sur les zones économiques dédiées ?</p> <p><u>Suites à donner :</u> → Concernant la recharge des espaces économiques, les collectivités sont amenées à faire valider la note d'orientations de leurs exécutifs. La validation de ce projet de délibération en Comité syndical est envisagée à l'automne 2016. → Poursuite des réflexions sur la densité en ZAE → Le développement des énergies renouvelables en ZAE → la logistique (Commission transversale Economie/Déplacements)</p>

<p>EVALUATION</p> <p>(Référente Laurence THERY)</p>	<p>Juin 2015</p> <p>Février 2016</p>	<p><i>Etablir le bilan de la mise en œuvre des orientations du SCoT sur les territoires</i></p>	<p><u>Juin 2015 :</u></p> <p>Echange sur la démarche et sur les indicateurs à mobiliser pour établir un bilan du SCoT par orientation.</p> <p><u>Février 2016</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Comment évolue l'attractivité de la région grenobloise (liens avec le séminaire « SCoT et métropolisation ») → Emplois, démographie - Précisions sur les livrables pour 2017 <p><u>A venir :</u> Comment évolue la consommation foncière ? → Travail en cours de l'AURGU sur la consommation foncière sur la période 2005-2015 avec les données SPOT THEMA</p>
<p>DEPLACEMENTS</p> <p>(Réfèrent Luc REMOND)</p>	<p>Décembre 2014</p> <p>Mars 2015</p> <p>Juin 2015</p> <p>Février 2016</p> <p><u>11 octobre 2016 à 18h à la Mairie de Voreppe</u></p>	<p><i>- Les actions permettant de favoriser l'usage partagé de l'automobile et le rabattement vers les TC : état des lieux des parkings relais et de covoiturage</i></p> <p><i>- La logistique et le transport de marchandises</i></p> <p><i>- Le chrono-aménagement</i></p>	<p><u>Décembre 2014/ Mars 2015 / Juin 2015 :</u></p> <p>Les actions permettant de favoriser l'usage partagé de l'automobile et le rabattement vers les TC (état des lieux des parkings relais et de covoiturage)</p> <ul style="list-style-type: none"> → Présentation de la stratégie du SCoT → Réalisation de l'état des lieux P+R/covoiturage → Partage d'information / Chiffres clés sur les déplacements / Actualité sur les transports → Focus : estimation des pointes de trafic et précisions sur la formation des embouteillages / benchmark des territoires qui ont expérimenté les aménagements pour prioriser le covoiturage (dispositifs de voie réservées ou spécialisées partagées) → Proposition de l'EP SCoT du lancement d'une réunion en invitant : <ul style="list-style-type: none"> >> les AOM/AOT : >> les VP déplacement des EPCI de la RUG >> les VP déplacement des PNR Vercors et Chartreuse >> les VP déplacement des EPCI Vercors et Chartreuse concernés <p><u>Février 2016 :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Opportunité d'élaborer un schéma stratégique des équipements de rabattement vers le covoiturage et les TC et de monter un groupe de travail AOT/Département/ gestionnaires routes/ SCoT - Pourquoi travailler sur la promotion du covoiturage et d'un meilleur taux de remplissage des voitures au quotidien ?

			<ul style="list-style-type: none"> - Quels pourraient être les contenus d'un schéma en faveur du covoiturage et d'un meilleur taux de remplissage des voitures ? - Quel portage et organisation de la gouvernance d'un tel schéma ? - A quelle échelle élaborer ce schéma ? - Quel impact sur la gestion des infrastructures ? <p>En cours :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Travail sur le projet de charte de covoiturage /parking relais avec les équipes techniques <p>11 octobre 2016 : Les participants sont favorable au projet de charte Objectif : signature de la charte par les partenaires fin 2016 et élaboration d'un document cadre en 2017.</p>
	<p>Novembre 2014</p> <p>Juin 2015</p>	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Connaissance de la structuration commerciale à l'échelle des secteurs de la RG - S'approprier les orientations du SCoT en matière d'urbanisme commercial</i> - <i>Outils à mobiliser dans le cadre des PLU et documents intercommunaux - Portage foncier nécessaires au développement de projets en centre-ville</i> - <i>Convergence d'orientation avec les territoires et les SCoT voisins (Rovaltain)</i> - <i>Equilibre des projets commerciaux entre les territoires, en vue des décisions de CDAC</i> - <i>Comment encadrer le transfert des baux commerciaux</i> 	<p><u>Novembre 2014 :</u></p> <p>Connaissance de la structuration commerciale à l'échelle des secteurs de la RG - S'approprier les orientations du SCoT en matière d'urbanisme commercial :</p> <ul style="list-style-type: none"> → Présentation des éléments de contexte Rhône-Alpes → Bilan des CDAC depuis janvier 2014 → Présentation PADD/DAC du SCoT → Bilan CDAC depuis 20 ans <p><u>Juin 2015 :</u></p> <p>Outils à mobiliser dans le cadre des PLU et documents intercommunaux - Portage foncier nécessaire au développement de projets en centre-ville :</p> <ul style="list-style-type: none"> → Champ d'action des PLU en matière de commerces → Retours d'expériences : orientations commerciales et PLU <p><u>A venir :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Convergence d'orientations avec les territoires et les SCoT voisins (Rovaltain) - Equilibre des projets commerciaux entre les territoires, en vue des décisions de CDAC - Comment encadrer le transfert des baux commerciaux / changement de destination

<p>ENVIRONNEMENT</p> <p>Référent Jérôme DUTRONCY)</p>	<p>Mars 2015</p>	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Faciliter l'intégration des questions environnementales et paysagères dans les documents d'urbanisme</i> - <i>Comment conserver des sites de stockage et de transformation des déchets du BTP pour alimenter la construction de la ville ? (étude à coordonner ?)</i> - <i>Comment accompagner les EPCI sur le long terme sur des questions telles que la transition énergétique, la pollution de l'air...</i> - <i>Comment privilégier une gestion alternative des eaux pluviales ? (Travaux engagés par la Communauté de l'Eau)</i> - <i>Retour en Commission Environnement des travaux de la Communauté de l'Eau sur la sécurisation de la ressource en eau potable</i> 	<p><u>Mars 2015 :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Présentation des orientations et des objectifs du SCoT en matière d'environnement - Echange sur les questions posées par l'application du SCoT dans les territoires. <p><u>A venir :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Impact des orientations du DOO dans les règlements de PLU - Confortement des conditions de viabilité de l'agriculture via les documents d'urbanisme - Intégration des risques naturels dans les documents d'urbanisme, notamment pour les communes dépourvues de carte d'aléas ou de PPR et contribution au SLGRI - Evolution de la gestion des eaux pluviales (en lien avec la Communauté de l'Eau) - Répondre aux enjeux de la TVB en zone urbaine
<p>URBANISME - HABITAT</p> <p>(Référent Christine GARNIER)</p>	<p>Mars 2015</p> <p>Mars 2016</p>	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Rechercher des outils pour produire du logement social en zone 3</i> - <i>Les mécanismes fonciers (rétention foncière, modalités de dimensionnement des zones urbanisables en fonction du contexte local...)</i> - <i>Rechercher des outils pour construire des logements dans les secteurs soumis à une densité minimale (fuseau d'intensification autour des arrêts TC)</i> - <i>Rechercher des outils pour favoriser l'articulation entre besoins en logements, cadre de vie, économie d'espace et DD</i> - <i>Actualiser et compléter l' « Atlas de mesure des écarts à la compatibilité avec le SCoT »</i> 	<p><u>Mars 2015 :</u></p> <p>Présentation du contexte et de la stratégie du SCoT</p> <p><u>Mars 2016 :</u></p> <p>1/ Evolution du contexte des marchés foncier et immobilier dans la région grenobloise depuis l'élaboration du SCoT</p> <p>2/ Quelle(s) stratégie(s) foncière (s) et immobilière(s) sur les territoires de la région grenobloise ?</p> <ul style="list-style-type: none"> - De la planification à la stratégie foncière : comment rendre plus opérationnel le volet foncier du PLH - Les actions foncières pour conforter les centres bourgs (témoignages Le Pin et EPF Bretagne)