

Métro
CAPV
Grésivaudan
Bièvre Valloire
Sud Grésivaudan
Trièves
Sud Grenoblois
Hors SCOT

PREMIERS ELEMENTS DU RAPPORT D'ACTIVITES 2016 DE L'EP SCOT

Suivi des documents d'urbanisme

AVIS 2016

Date	Commune	Procédure	Avis	Remarques
févr-16	Auberives en Royans	Carte Communale	Avis favorable avec réserves	préciser le rattrapage des logements depuis 2013 / reprendre l'estimation du gisement foncier au regard des objectifs SCoT
avr-16	Saint Hilaire du Rosier	Projet de PLU	Avis favorable avec réserves	Préciser le potentiel d'urbanisation disponible sur la durée du PLU et les justifications de certaines indisponibilités foncières
mai-16	Izeron	Modification PLU (mise à jour du règlement sur les périmètres de captage d'eau potable)	Avis favorable	/
août-16	Jarcieu	Modification du PLU	Favorable	/

oct-16	Saint Sauveur	Projet de PLU	Favorable sous réserve	réserve : modifier le règlement de la zone Ue de manière à interdire les commerces de détail « de proximité », sauf ceux répondant aux besoins des employés de la zone.
mars-16	Voiron	Modification n°4 du PLU (mise en compatibilité ALUR et SCoT)	Avis favorable	/
mai-16	Voreppe	Modification PLU	Avis Favorable	/
juin-16	Paladru	Révision du PLU	Avis Favorable	/
janv-16	Le Moutaret	Modification n°1 du PLU	Avis Réservé	Extension en discontinuité, remettant en cause le principe d'aménagement d'une OAP
janv-16	Crolles	Modification	Avis réservé	Info insuffisante sur les capacités d'accueil logements neufs en interstitiel
mars-16	Pontcharra	Examen conjoint	Avis favorable	/
mai-16	Hurtières	Révision du PLU	Avis réservé	Enveloppe foncière surdimensionnée
juil.-16	Laval	Révision du PLU	Avis favorable	/
juin-16	Le Touvet	Modification n°4 PLU	Réputé favorable	/

oct-16	Biviers	Révision du PLU	Avis favorable	/
nov-16	Montbonnot St Martin	Révision du PLU	Avis favorable	/
févr-16	Saint Egrève	Déclaration de projet - Mise en Compatibilité du PLU	Avis favorable	/
mars-16	Pont de Claix	Révision du POS	Avis favorable	/
juin-16	Domène	Déclaration de projet - Mise en Compatibilité du POS	Avis favorable	/
sept-16	Saint Martin d'Hères	Révision du POS	Avis favorable	/
déc-16	Noyarey	Modification du PLU	Avis favorable	remarque espaces d'intensification économique
mai-16	Mens	révision du POS	Avis favorable avec réserves	localisation des espaces de développement commercial et dimensionnement de l'offre
févr-16	Grand Rovaltain	SCoT	Avis favorable	/
févr-16	Autrans	Modification simplifiée du PLU	Avis favorable	pas de remarque particulière

mai-16	Emeu	Révision PLU	Avis favorable	pas de remarque particulière
juil-16	Villard de Lans	Examen conjoint	Favorable	/
juil-16	St Paul les Romans	Modification du PLU	Favorable	/
aout-16	Roybon	Modification du PLU	Favorable	/
oct-16	Villeneuve-de-Marc	Révision du POS	Avis favorable	/
nov-16	Saint Jean de Bournay	Modification du PLU	Favorable	/
juin-16	Montseveroux	Modification simplifiée du PLU	Avis favorable	/
nov-16	Jarcieu	Permis d'aménager > 5 000 m2	Favorable	/
nov-16	Pisieu	Projet de PLU	Favorable	/
nov-16	Revel Tourdan	Modification simplifiée du PLU	Favorable	/

**Avis aménagement
Commercial**

CDAC	Commune	Projet	Avis
janv-16	Pontcharra	Création pharmacie	Avis favorable
	Voreppe	Création par transfert Super U et drive	Avis favorable
	Crolles	Création Carrefour Market	Avis favorable
fev-16	St Martin d'Hères	Création Intersport	Avis favorable
	Vizille	Extension LIDL	Avis favorable
	Crolles	Création par transfert LIDL	Avis favorable
mars-16	Le Touvet	Extension ensemble Intermarché-Bricomarché- Galerie	Abstention
mai-16	Varces Allières et Risset	Extension Intermarché	Avis favorable
juil-16	Vinay	Déplacement/Ext. Super U	Absence
août-16	Echirolles	Création Darty	Absence
sept-16	Echirolles	Création Boulangerie/snack	Avis favorable
nov-16	Rives	Extension Carrefour	Avis favorable
dec-16	Voreppe	Extension Intermarché	-

PREMIERS ELEMENTS DU RAPPORT D'ACTIVITES 2016 DE L'EP SCOT

Suivi des communes

Métro
CAPV
Grésivaudan
Bièvre Valloire
Sud Grésivaudan
Trièves
Sud Grenoblois
Hors SCoT

SUIVI COMMUNES

Commune	Procédure	Echéancier	Nombre de réunions
AMI Saint Marcellin	Dialogue compétitif + sélection candidat et début des études	contractualisation sur 10 ans	7
Auberives en Royans	Élaboration carte communale (reprise du gisement foncier après enquête publique)	Approbation fin 2016	2

Chantesse	Interrogation sur élaboration de carte communale	Pour l'instant en RNU	1
Cognin les Gorges	Révision de PLU	Lancement de la procédure janvier 2016	/
Cras	Révision du PLU	Lancement de la procédure mars 2016	/
CCBI	mise en œuvre convention SCoT / CCBI	2016 - 2018	3
Notre Dame de l'Osier	Elaboration du PLU	Diagnsotic/PADD	1
Saint Gervais	Déclaration de projet zone Aud	Procédure en cours	1
Saint Julien de l'Herms	Modification / révision du PLU	Non déterminée	1
Saint Hilaire du Rosier	PLU arrêté	/	1
Saint Just de Claix	Révision de PLU - Zonage	Procédure en cours	2

Saint Lattier	Révision de POS / problématique de potentiel gisement foncier AFU + dents creuses	Procédure en cours	3
La Rivière	Elaboration du PLU	Phase zonage, règlement	1
Montaud	Elaboration du PLU	Arrêt fin 2016	1
Saint Sauveur	Révision de PLU	Procédure en cours (PADD, zonage, règlement)	2
Poliéнас	Examen conjoint	–	1
Vinay	Projet Gare / projet commercial		6
Bièvre Est	Elaboration Bièvre Est (dont présentation SCoT en réunion publique)	Procédure en cours	6
Bièvre Isère	Élaboration PLUi	Diagnostic	2
Oyeu	modification / révision PLU	Procédure en cours	1
Bellegarde-Poussieu	Elaboration du PLU	Procédure en cours	1
Pisieu	présentation PADD + règlement + zonage	Procédure en cours	2

Coublevie	Révision PLU	Lancement	1
Moirans	PADD + estimation du foncier	Procédure en cours	2
Massieu	Révision PLU / Diagnostic	Procédure en cours	1
La Buisse	Modification du PLU	Procédure en cours	2
St Geoire en Valdaine	Révision PLU / Diagnostic	Lancement de la révision	1
St Jean de Moirans	Révision PLU / Zonage	Procédure en cours	1
Tullins	Révision du PLU	Procédure en cours (Diagnostic)	3
Montbonnot	PADD + espace préf du dev	Procédure en cours	1
La Ferrière	Reflexion sur le potentiel foncier et révision		2
La Terrasse	Révision du PLU	Procédure en cours	1
Chamrousse	Révision PLU	Procédure en cours	3
	Projet UTN Recoin		6

Crêt en Belledonne	Révision PLU	Procédure en cours	1
Crolles	Modification du PLU		1
Biviers	Révision PLU / diagnostic / PADD	Procédure en cours	2
La Combe de Lancey	Révision PLU	Procédure en cours	1
La Terrasse	Révision PLU / Diagnostic	Procédure en cours	1
Revel	Révision PLU / PADD	Procédure en cours	3
Pontcharra	Révision PLU / Diagnostic	Procédure en cours	2
St Pierre d'Alleverd	Révision PLU	Procédure en cours	1
St Jean d'Alleverd	Révision PLU	Procédure en cours	1
St Nazaire Les Eymes	Révision du PLU	PADD	1
St Martin d'Uriage	Révision PLU	Procédure en cours	3
Tencin	Révision PLU / Diagnostic	Procédure en cours	1
Grenoble Alpes Métropole	Elaboration du PLUI	PADD- règlement	27
Grenoble Alpes Métropole	Révision du PLH	Arrêt fin 2016	8
Claix	Révision du POS	Phase règlement	2
Jarrie	Révision du POS	Phase règlement	2

Vaulnaveys le Bas	Révision du POS	Arrêt	1
Brié et Angonne	Révision du POS en PLU	Phase règlement	2
CC du Trièves	Présentation volet économique du SCoT		1
Sinard	Révision du POS en PLU	PADD/zonage	3
Lalley	Présentation du SCoT	PADD	3
Treffort	Révision du POS en PLU	Phase OAP/zonage	2
Saint Paul Les Monestier	Révision du POS en PLU	PADD/OAP	2
Saint Martin de la Cluze	Révision du POS en PLU	Phase PADD	2
Monestier de Clemont	Elaboration du PLU	Diagnsotic /PADD	2
Monestier le Percy	Elaboration du PLU	Choix du BE	2
Château-Bernard	Elaboration du PLU	Diagnostic	1
Celles	Elaboration du PLU	Diagnostic/PADD	2
PLUi Vercors	Elaboration du PLUi	Phase PADD	1
St Nazaire en Royans	Elaboration du PLU	Procédure en cours	1
Vaujany	Révision PLU / PADD	Procédure en cours	1
Pierre Chatel	Elaboration du PLU	Procédure en cours	1
La Chappelle en Vercors	Modification du PLU	fin 2016	1
CC Cœur de Chartreuse	Elaboration du PLU intercommunal	–	1
La Motte d'Aveillans	Elaboration du PLU	–	1

Suivi dossiers aménagement commercial

Commune	Projet	Nombre de rencontres
Vizille	Extension Intermarché	1
St Martin d'Hères	Création Intersport	1
	Projet Neyrpic	5
Métropole	Point dossiers commerces et PLUI	5
Vinay	Transfert Super U / Projet gare	6
Bièvre Est	Délimitation et règles ZACOM3 Bièvre Dauphine	1

EP SCoT	Rencontre Lidl	1
EP SCoT	Casino Portes du Vercors	1
EP SCoT	Rencontre Système U	2
Fédération des SCoT	Rencontre Fédération Commerce et Distribution	1