

Dans le cadre de la mission PPA, l'Etablissement public suit l'élaboration et la modification des documents, des projets d'urbanisme communaux et les projets d'aménagements commerciaux (CDAC)

Ainsi, durant le 1^{er} semestre 2016 :

- > 41 dossiers, achevés ou en cours, ont fait l'objet d'un suivi.
- > 17 avis ont été rendus.
- > 8 dossiers d'aménagements commerciaux ont fait l'objet d'un avis (CDAC).
- > 8 dossiers d'aménagements commerciaux ont fait l'objet d'un suivi.

Métro
CAPV
Grésivaudan
Bièvre Valloire
Sud Grésivaudan
Trièves
Hors SCoT

AVIS 2016

Date	Commune	procédure	avis	remarques
févr-16	Auberives en Royans	Carte Communale	Avis favorable avec reserves	préciser le rattrapage des logements depuis 2013 / reprendre l'estimation du gisement foncier au regard des objectifs SCoT
avr-16	Saint Hilaire du Rosier	Projet de PLU	Avis favorable avec reserves	Préciser le potentiel d'urbanisation disponible sur la durée du PLU et les justifications de certaines indisponibilités foncières
mai-16	Izeron	Modification PLU (mise à jour du règlement sur les perimetres de captage d'eau potable)	Avis favorable	/
juin-16	Montseveroux	Modification simplifiée du PLU	Avis favorable	/
mars-16	Voiron	Modification n°4 du PLU (mise en compatibilité ALUR et SCoT)	Avis favorable	/
mai-16	Voreppe	Modification PLU	Avis Favorable	/
juin-16	Paladru	Révision du PLU	Avis Favorable	
janv-16	Le Moutaret	Modification n°1 du PLU	Avis Réservé	Extension en discontinuité, remettant en cause le principe d'aménagement d'une OAP
mars-16	Pontcharra	Examen conjoint	Avis favorable	
mai-16	Hurtières	Révision du PLU	Avis réservé	Enveloppe foncière sur-dimensionnée

févr-16	Saint Egrève	Déclaration de projet - Mise en Compatibilité du PLU	Avis favorable	
mars-16	Pont de Claix	Révision du POS	Avis favorable	
juin-16	Domène	Déclaration de projet - Mise en Compatibilité du POS	Avis favorable	
mai-16	Mens	révision du POS	Avis favorable avec réserves	localisation des espaces de développement commercial et dimensionnement de l'offre
févr-16	Grand Rovaltain	SCoT	Avis favorable	
févr-16	Autrans	Modification simplifiée du PLU	Avis favorable	pas de remarque particulières
mai-16	Emeu	Révision PLU	Avis favorable	pas de remarque particulières

SUIVI COMMUNES

Commune	procédure	échancier	Nombre de réunions
AMI Saint Marcellin	Dialogue compétitif + selection candidat et début des études	contractualisation sur 10 ans	6
Auberives en Royans	Élaboration carte communale	Arrêt en 2016	1
Chantesse	Interrogation sur élaboration de carte communale	Pour l'instant en RNU	1
Cognin les Gorges	Révision de PLU	Lancement de la procédure janvier 2016	/
Cras	Révision du PLU	Lancement de la procédure mars 2016	/
CCBI	mise en œuvre convention SCoT / CCBI	2016 - 2018	1
Notre Dame de l'Osier	Révision du POS en PLU	Lancement de la procédure fév 2016	/
Saint Gervais	Déclaration de projet zone Aud	Procédure en cours	1
Saint de l'Herms	Modification / révision du PLU	Non déterminée	1
Saint Hilaire du Rosier	PLU arrêté	/	1

Saint Just de Claix	Révision de PLU - Zonage	Procédure en cours	1
Saint Lattier	Révision de POS / problématique de potentiel gisement foncier AFU	Procédure en cours	3
Saint Sauveur	Révision de PLU	Procédure en cours (PADD, zonage, règlement)	2
Bievre Est	Présentation du SCoT // Plui Bievre Est	Procédure en cours	4
Bievre Isère	Élaboration PLUi	Procédure en cours	/
Oyeu	modification / revision PLU	Procédure en cours	1
Pisieu	présentation PADD + règlement + zonage	Procédure en cours	2
Moirans	PADD + estimation du foncier	Procédure en cours	2
La Buisse	Modification du PLU	Procédure en cours	2
St Geoire en Valdaine	Révision PLU / Diagnostic	Lancement de la révision	1
St Jean de Moirans	Révision PLU / Zonage	Procédure en cours	1
Montbonnot	PADD + espace préf du dev	Procédure en cours	1
La Ferrière	Reflexion sur le potentiel foncier et révision		2
Chamrousse	Révision PLU	Procédure en cours	2
Biviers	Révision PLU / diagnostic / PADD	Procédure en cours	2
La Combe de Lancey	Révision PLU	Procédure en cours	1
Revel	Révision PLU / PADD	Procédure en cours	1
Pontcharra	Révision PLU / Diagnostic	Procédure en cours	1
St Jean d'Allevard	Révision PLU	Procédure en cours	1
Grenoble Alpes Metropole	Elaboration du PLUI	Phase diagnostic / PADD	15
Grenoble Alpes Metropole	Révision du PLH	Procédure en cours	7
Jarrie / Claix	Révision du POS	Procédure en cours	1
Brié et Angonne	Révision du POS en PLU	Phase PADD	1

CC du Trièves	Présentation volet économique du SCoT		1
Sinard	Révision du POS en PLU	Phase diagnostic	2
Lalley	Présentation du SCoT	Lancement de la procédure	1
Treffort	Révision du POS en PLU	Phase OAP	1
Saint Paul Les Monestier	Révision du POS en PLU	Phase PADD	1
Saint Martin de la Cluze	Révision du POS en PLU	Phase diagnostic	1
Monestier de Clermont	Révision du PLU	Phase diagnostic	1
PLUi Vercors	Elaboration du PLUi	Phase PADD	1
Vaujany	Révision PLU / PADD	Procédure en cours	1

Avis aménagement Commercial

CDAC	Commune	Projet	Avis
janv-16	Pontcharra	Création pharmacie	Avis favorable
	Voreppe	Création par transfert Super U et drive	Avis favorable
	Crolles	Création Carrefour Market	Avis favorable
fev-16	St Martin d'Hères	Création Intersport	Avis favorable
	Vizille	Extension LIDL	Avis favorable
	Crolles	Création par transfert LIDL	Avis favorable
mars-16	Le Touvet	Extension ensemble Intermarché-Bricomarché-Galerie	Abstention
mai-16	Varces Allières et Risset	Extension Intermarché	Avis favorable

Métro
CAPV
Grésivaudan
Bièvre Valloire
Sud Grésivaudan
Trièves
Hors SCoT

Suivi dossiers aménagements
commerciaux

Commune	Projet	Nombre de rencontres
St Martin d'Hères	Projet Neyrpic	1
Vizille	Extension Intermarché	1
St Martin d'Hères	Création Intersport	1
Métropole	Point dossiers commerces et PLUI	2
Vinay	Transfert Super U	2

EP SCoT	Casino Portes du Vercors	1
EP SCoT	Rencontre Système U	2
Fédération des SCoT	Rencontre Fédération Commerce et Distribution	1