

2^e réunion des Personnes Publiques Associées

3 décembre 2025

Bièvre Isère Communauté

Ordre du jour

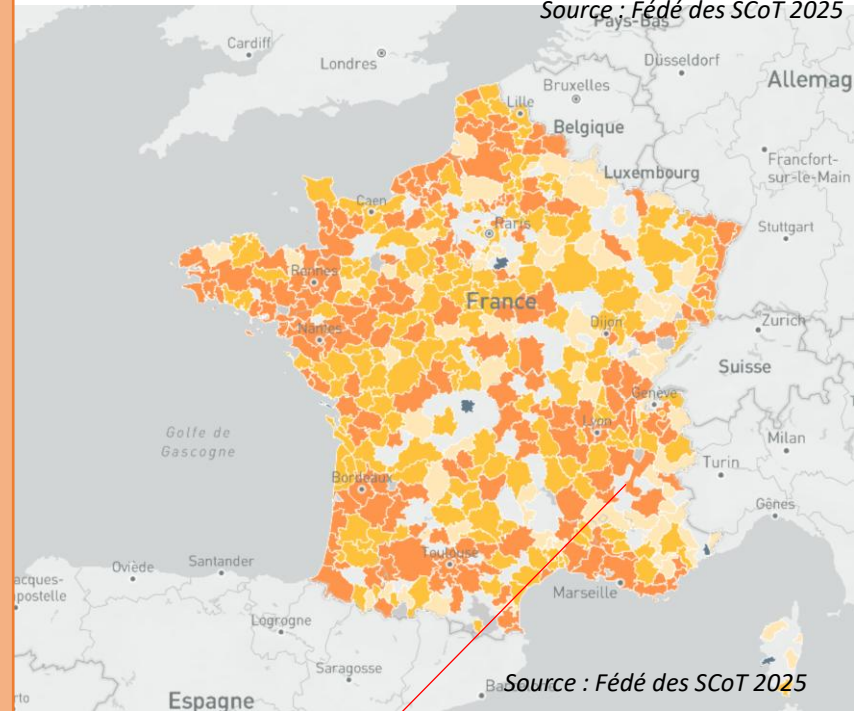
- Quelques rappels
- Des séminaires des acteurs au Cap
- Présentation du document « Quel cap pour la Greg à 2050 ? »
- Echanges

1. Quelques rappels : l'outil SCoT (1/4)

- Être **l'outil de planification stratégique** à long terme porté par les élus référents des EPCI membres
- Être le **pivot des politiques publiques** et permettre **l'articulation des échelles** (du national au local)
- Être un **cadre de référence pour les politiques locales** afin d'assurer leur cohérence : organisation de l'espace, habitat, mobilité, aménagement commercial, protection des ENAF...
- Répondre aux nouvelles **obligations réglementaires**, avec une approche plus politique, plus souple et plus transversale

Couverture du territoire national par les SCoT

Source : Fédé des SCoT 2025



Source : Fédé des SCoT 2025

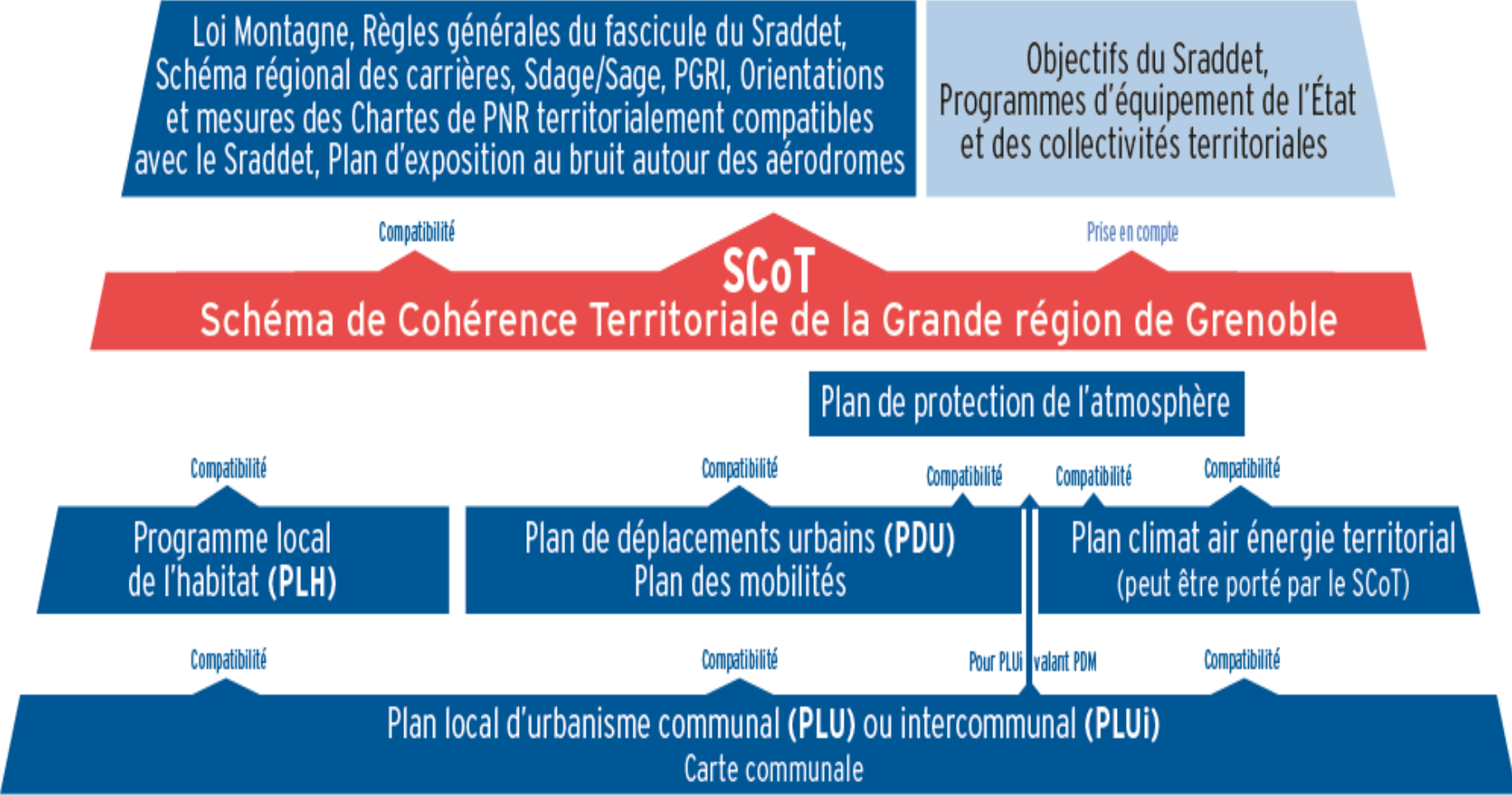
SCoT de la Greg

449 périmètres de SCoT en 2025 à l'échelle de la France métropolitaine

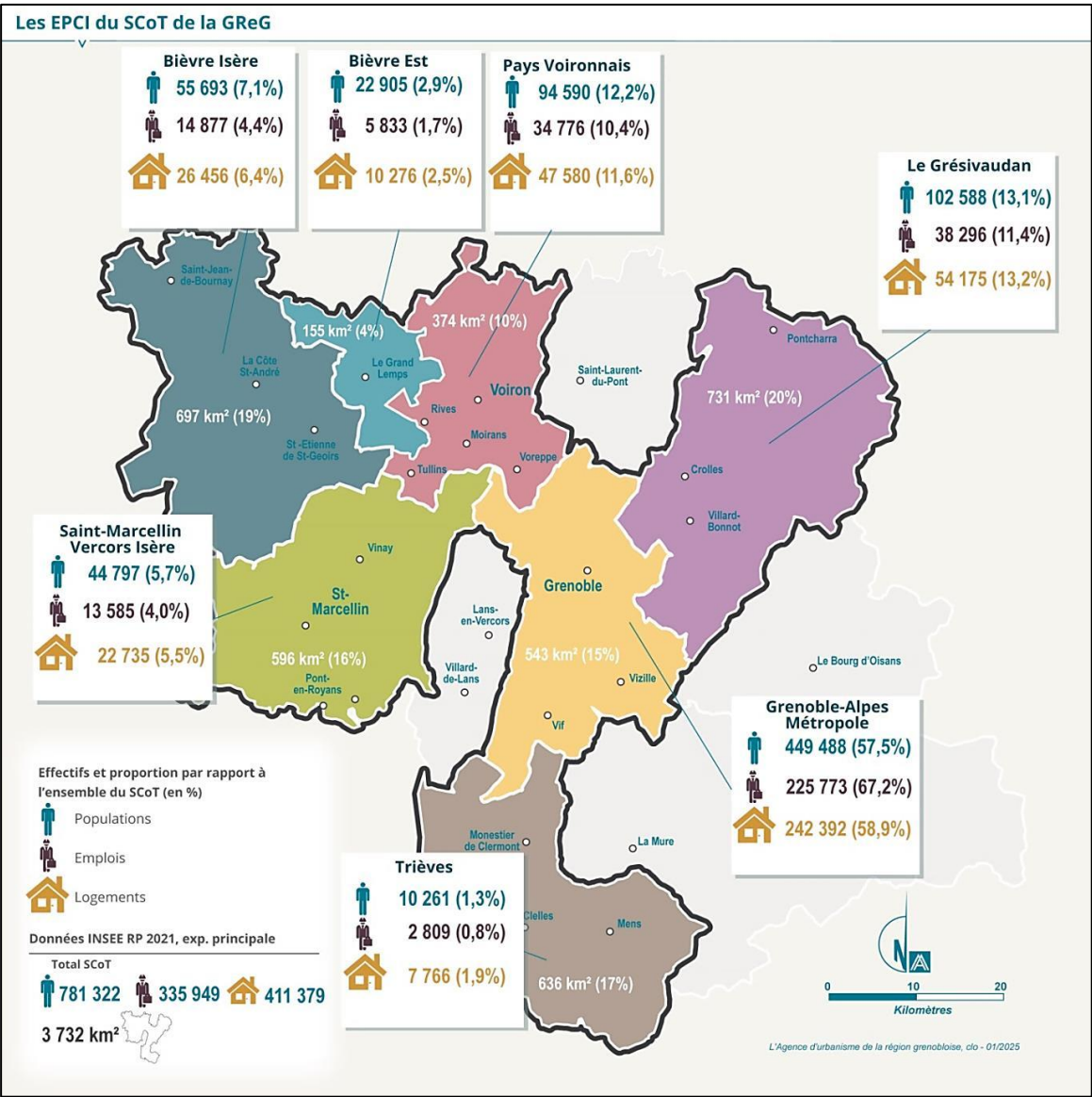


1. Quelques rappels : Le SCoT

document pivot et intégrateur de la hiérarchie des normes (2/4)



1. Quelques rappels : La grande Région de Grenoble et ses EPCI (3/4)



Approuvé le 21 déc. 2012
Modifié en 2018 (périmètre)
1^{er} Bilan en 2018
2^e Bilan en 2024
Modif ZAN en cours
Révision en cours

261 communes

781 300 habitants en 2021 (environ 10% de la région AURA)

3 732 Km² (45% de l'Isère, entre 140 m et 2 950 m d'altitude)

7 secteurs réunissant 7 EPCI

- Grenoble-Alpes Métropole
- CA du Pays Voironnais
- Bièvre Isère Communauté
- CC de Bièvre Est
- CC Le Grésivaudan
- Saint-Marcellin Vercors Isère C
- CC du Trièves

Près de 336 000 emplois

Environ 65 000 étudiants

1. Quelques rappels : La gouvernance du SCoT (4/4)



Philippe CARDIN



Vincent FRISTOT



Florent CHOLAT



Laurent THOVISTE



Franck FLEURY



Barbara SCHUMAN



Jérôme RUBES



Jean-Luc CORBET



Dominique ESCARON



Dominique SPINI



Bruno CATTIN



Nadine REUX



Anne GERIN



Anthony MOREAU



Coralie BOURDELAIN



Henri BAILE



Julien LORENTZ



Jean-François CLAPPAZ



Joël GULLON



Martial SIMONDANT



Jean-Pierre PERROUD



Dominique PRIMAT



Jean-Claude DARLET



Gilbert CHAMPON



Albert BUISSON



Béatrice VIAL



Jérôme FAUCONNIER



Claude DIDIER



Roger VALTAT



Dominique PALLIER

DELEGUES TITULAIRES

Grenoble-Alpes Métropole

Pays voironnais

Grésivaudan

Bièvre Isère

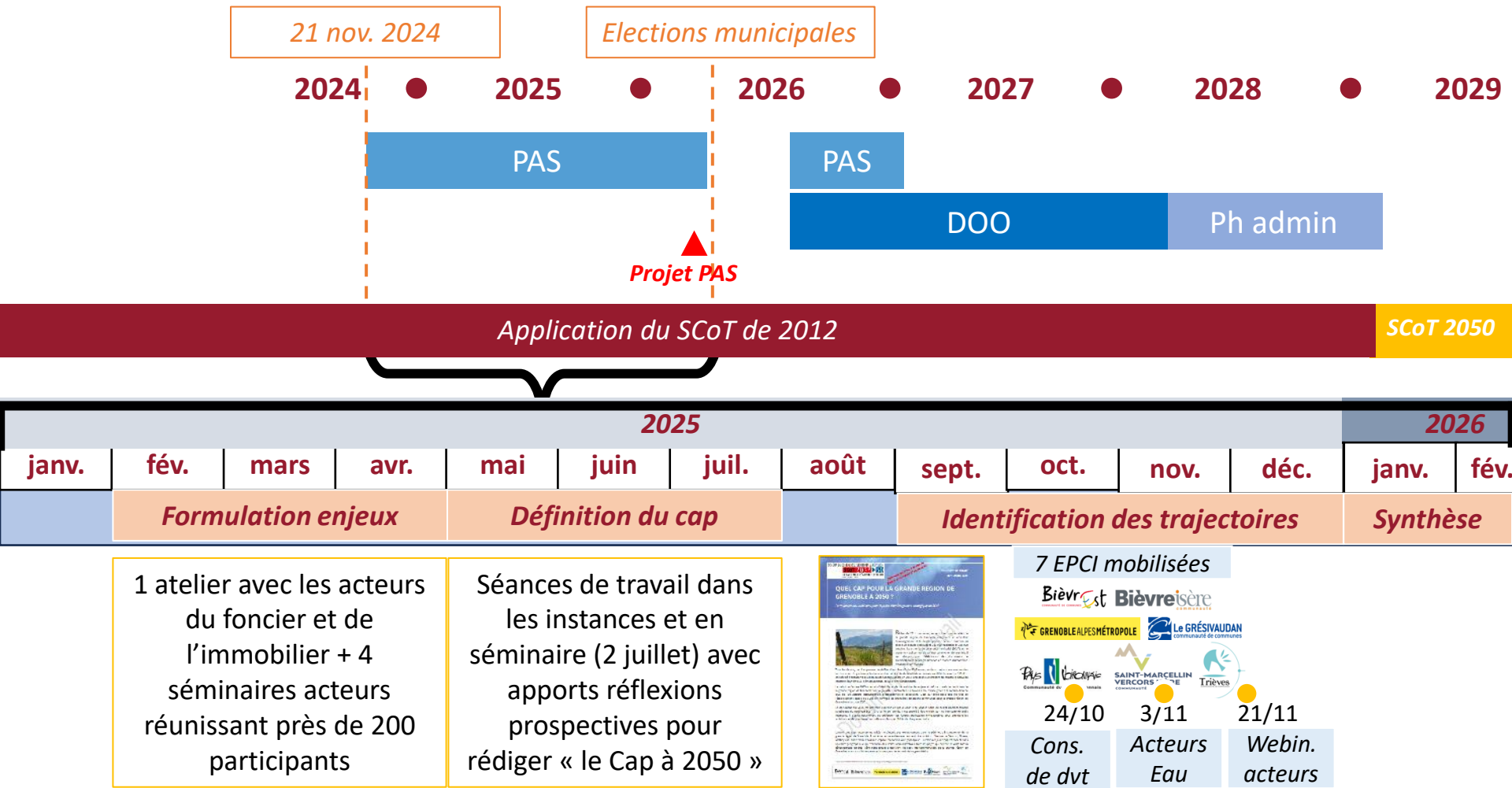
Saint-Marcellin Vercors Isère

Trièves

Bièvre Est

Président
Vice-Président
Membres du Bureau

2. Des séminaires au Cap - le calendrier (1/5)



2. Des séminaires au Cap - le dispositif mis en place (2/5)

- **Réalisation de quatre séminaires d'acteurs - par thématique** - en présence d'élus du SCoT, des intercommunalités et des techniciens précédés de 2 ateliers préparatoires sur le logement et le RARRe
- Transmission d'un **questionnaire en amont**, dont la synthèse a fourni la base du contenu en séance

>> Objectif attendu : **organiser des moments d'échanges** afin de **préciser les enjeux territoriaux de long terme** avec les acteurs de terrain et formuler leurs attentes auprès des élus

>> **Finalité des ateliers** : se mettre dans une **posture prospective** et **dresser un panorama des enjeux** ayant une dimension territoriale à horizon 2050, en essayant de distinguer :

- les enjeux sur lesquels **la planification locale semble avoir peu de prise**
- les enjeux qui n'interrogent qu'**indirectement** la planification locale
- les enjeux sur lesquels la planification locale peut venir **en appui** des actions conduites par les acteurs du territoire
- les enjeux qui relèvent **essentiellement / exclusivement** de la planification locale

Un premier temps de travail
technique

mars-avril. 2025



2. Des séminaires au Cap - le dispositif mis en place (3/5)

Des introductions prospectives



N'oublions pas le futur !
Démarche de révision du SCoT Grande région de Grenoble
Atelier du 19 mars 2025



Décider en incertitude
Démarche de révision du SCoT Grande région de Grenoble
Atelier du 26 mars 2025



La montagne a de l'avenir
Oui, mais lequel ?
Démarche de révision du SCoT Grande région de Grenoble



Le Progrès Est-il Sans Limites ?
Démarche de révision du SCoT Grande région de Grenoble
Atelier du 09 avril 2025

Des expressions variées... et des productions collectives







PORTONNEMENT SUR LES PRINCIPAUX TERRITORIAUX DE LA GRG
Quel est votre ressenti ?
Résultats

Thème	Plein accord	Plutôt oui	Plutôt non	Pas d'avis	Non accord
Vers une requalification des zones commerciales, nouveaux gisements fonciers	60%	30%	10%	0%	0%
Optimisation de l'usage des équipements publics	50%	40%	10%	0%	0%
Espace numérique : principal lieu de commerces, de services et de sociabilité	40%	50%	10%	0%	0%
Près de la moitié de logements fortement dégradés et déqualifiés	30%	40%	30%	0%	0%
On ne construira plus de logements neufs	20%	30%	40%	10%	0%
Construction neuve réversible et modulable	10%	20%	30%	40%	0%
Moins d'un quart des ménages propriétaires de leur logement	10%	20%	30%	40%	0%
Systèmes de mobilité beaucoup moins fiables	10%	20%	30%	40%	0%
Utilisation quotidienne de la voiture devenue minime	10%	20%	30%	40%	0%

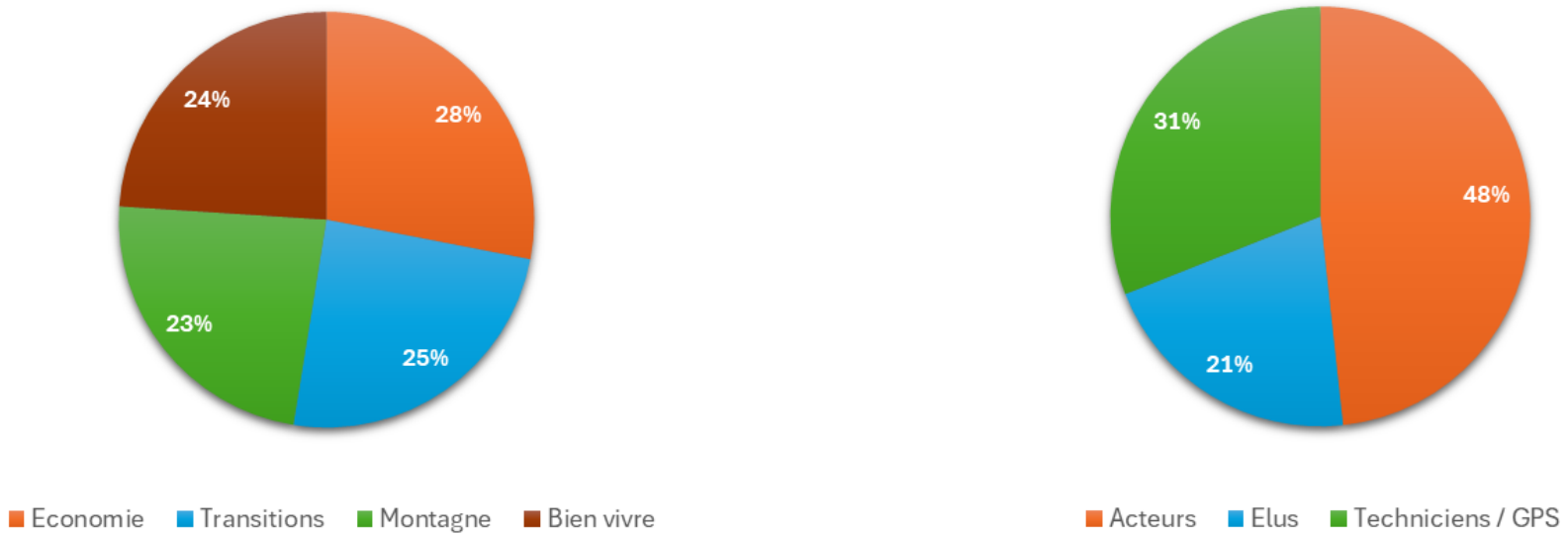


ACTIVITES ECONOMIQUES, AGENCES COMMERCIALES, LOGEMENTS
QUEL RÔLE ATTENDU DE LA PLANIFICATION LOCALE ?
Superficie territoriale de la région grenobloise
Ateliers territoriaux, ateliers locaux, ateliers de quartier

Thème	A	B	C	D	E
Développement d'une offre de services adaptés aux besoins des citoyens	10%	20%	30%	40%	0%
Mettre les implantations commerciales et services au service des citoyens	10%	20%	30%	40%	0%
Investir dans les équipements publics et services de proximité	10%	20%	30%	40%	0%
Renforcement des zones commerciales et services de proximité	10%	20%	30%	40%	0%
Investir dans les équipements publics et services de proximité	10%	20%	30%	40%	0%
Renforcement des zones commerciales et services de proximité	10%	20%	30%	40%	0%
Investir dans les équipements publics et services de proximité	10%	20%	30%	40%	0%
Renforcement des zones commerciales et services de proximité	10%	20%	30%	40%	0%
Investir dans les équipements publics et services de proximité	10%	20%	30%	40%	0%
Renforcement des zones commerciales et services de proximité	10%	20%	30%	40%	0%

2. Des séminaires au Cap - quelques chiffres (4/5)

- Près de 200 participants (*150 personnes différentes*)



Répartition équilibrée entre les séminaires... et forte présence « d'acteurs »
50^e de structures différentes, dont pour certaines c'est un 1^{er} contact avec le SCoT
Entre 17 et 22 structures par séminaire, tous les territoires de la Greg présents

2. Des séminaires au Cap - Que retenir ? (5/5)

L'émergence d'un Cap, représentation de la Greg en 2050...

- >> Déjà de **nombreux points convergents** avec un **certain nombre de sujets à débattre avec les élus** :
- **une économie sous tension**, avec quelques points d'appuis solides
 - face à l'ampleur du défi, le **territoire n'a pas achevé sa transition écologique**
 - une **prolongation des tendances sociétales de 2025**, avec plusieurs anges morts à travailler
 - une **montagne multifacette**, à l'épreuve des évolutions climatiques

ACTEURS ECONOMIQUES, ACTEURS ENVIRONNEMENTAUX ET SOCIÉTAUX
PORTRAIT DE LA GREG EN 2050 REPRÉSENTATION DES ACTEURS

Une économie sous tension, avec quelques points d'appui solides

- L'économie n'est pas seulement une économie de services, mais avant tout une **économie de production**
- Les changements environnementaux 2050 : industries géographiques en faille de la productivité agricole et de la sécurité alimentaire des préoccupations majeures
- Le changement climatique a imposé une **transformation radicale du profil agricole** de la GREG (nature des productions, taille et fonctionnement des exploitations...)
Mais cette transformation n'a pas été suivie par le développement d'une industrie de transformation locale des produits agricoles
- Les commerces et services n'ont pas disparu des centres villes et centres bourg
- Malgré l'impact du changement climatique, le **territoire est resté une destination touristique**
- La triptyque "recherche - université - industrie" demeure le moteur économique de la métropole

ACTEURS ECONOMIQUES, ACTEURS ENVIRONNEMENTAUX ET SOCIÉTAUX
PORTRAIT DE LA GREG EN 2050 REPRÉSENTATION DES ACTEURS

Des enjeux partagés concernant :

- le **coût du logement**, lié à l'embauche, et donc au développement économique des entreprises
- l'**accès aux ressources naturelles**, à l'énergie et aux composants, dimension critique pour de nombreux secteurs d'activités
Les ressources de territoire ne sont pas affectées prioritairement aux infrastructures nécessaires aux projets industriels et technologiques
- l'**accessibilité des zones d'emplois** en mobilités durables, considérée comme facteur déterminant d'attractivité des entreprises

En débat :

- Le foncier économique doit-il désormais être considéré comme "bien commun" ?
- Faut-il prioriser le foncier économique au profit de l'accueil d'activités industrielles ?
- Faut-il reconverter les zones commerciales pour y accueillir des activités artisanales ?
- Faut-il accorder une place à la grande logistique ?

>> Pour y répondre

Organisation d'un séminaire politique le 2 juillet 2025



>> En cours : des travaux dans les EPCI pour élaborer leur trajectoire et des temps de travail technique avec les différents acteurs

OCTOBRE 2025

QUEL CAP POUR LA GRANDE REGION DE GRENOBLE A 2050 ?

UN MANIFESTE POLITIQUE

→ **Raison d'être de notre SCoT : un accompagnateur des changements**

- Un impératif d'action : conforter l'habitabilité de tous les territoires
- Un principe de réalité : s'assurer de la soutenabilité sociale des changements qui s'opèrent

→ **Notre priorité : faire de la santé humaine et des écosystèmes le moteur de nos dynamiques territoriales**

→ **Condition de réussite : vers de nouvelles formes de solidarités et de coopérations territoriales**

LES 3 AXES STRATÉGIQUES

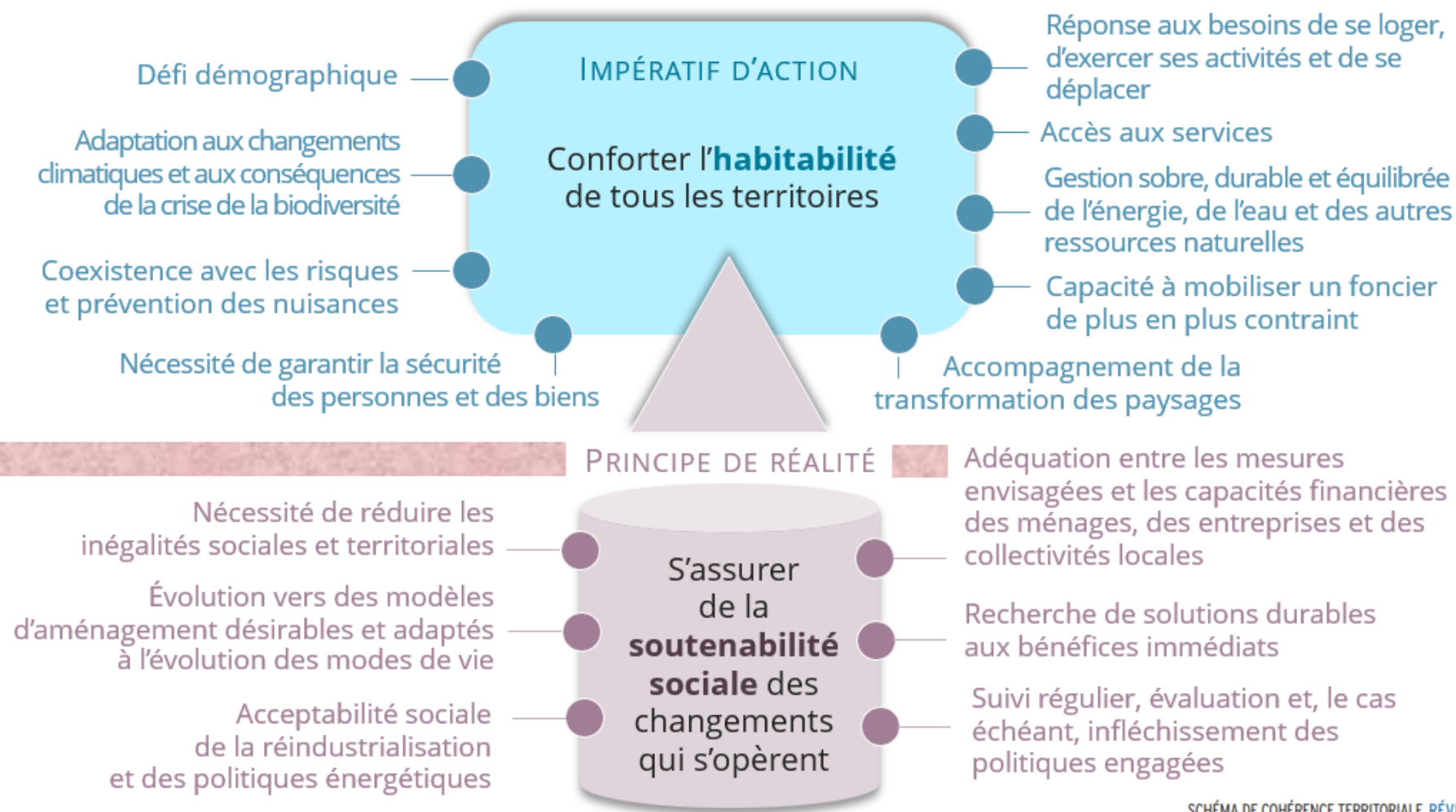
- Accompagner les transitions économiques et adapter la capacité productive
- Garantir aux générations actuelles et futures un environnement vivable
- Développer des conditions de vie dignes pour tous

2 axes stratégiques déclinant notre priorité

1 axe stratégique nécessaire pour concrétiser notre ambition

RAISON D'ÊTRE DE NOTRE SCOT : UN ACCOMPAGNATEUR DES CHANGEMENTS

Collectivement, concilier impératif d'action et principe de réalité



Ensemble, il s'agit de choisir pour ne pas subir

NOTRE PRIORITÉ : FAIRE DE LA SANTÉ HUMAINE ET DES ÉCOSYSTÈMES LE MOTEUR DE NOS DYNAMIQUES TERRITORIALES

Mettre l'habitant et la vie au cœur du projet du SCoT

Satisfaire nos besoins fondamentaux, ceux de nos enfants et de nos petits enfants, tout en tenant compte des limites planétaires

Santé des habitants

Agir sur notre façon d'habiter, de nous déplacer

Aménager des espaces partagés et sûrs pour les adapter aux enjeux de notre époque

Veiller à ce que le cadre de vie proposé à nos habitants influe positivement sur leur bien-être et leur santé mentale

Santé globale

Une vie en bonne santé

Juguler toutes les formes de précarité

Santé des écosystèmes

Prévenir l'effondrement de la biodiversité

Préserver et adapter les milieux naturels et les paysages

Agir quali- et quantitativement sur les ressources

"Convivialité territoriale"

*Nos territoires partagent ensemble une **communauté de destin***

Solidarités et coopérations territoriales

Renouveler les conditions du dialogue entre les territoires

Penser de nouvelles formes de solidarités en s'appuyant sur le **principe de subsidiarité**

Associer à ce dialogue les territoires voisins, lorsque c'est pertinent

Nouvelles formes de solidarités entre les acteurs et habitants de nos territoires

**CONDITION DE RÉUSSITE
DE NOTRE PROJET : VERS
DE NOUVELLES FORMES
DE SOLIDARITÉS ET DE
COOPÉRATIONS
TERRITORIALES**

*Nos **complémentarités** sont notre force et renforcent notre **capacité à agir***

LES 3 AXES STRATEGIQUES ET LEUR DECLINAISON EN 14 OBJECTIFS STRATEGIQUES

Accompagner les transitions économiques et adapter la capacité productive de la région grenobloise



- ☐ Accompagner les secteurs économiques fondamentaux pour la vie et le développement de la région grenobloise
- ☐ Poursuivre les efforts engagés pour la préservation des terres agricoles et forestières
- ☐ Mobiliser le foncier pour répondre aux besoins économiques des territoires
- ☐ Faciliter la transition vers une économie plus circulaire

Développer des conditions de vie dignes pour tous en région grenobloise



- ☐ Répondre aux besoins de se loger
- ☐ Créer les conditions permettant à chacun de se former et de travailler pour subvenir à ses besoins
- ☐ Promouvoir un cadre de vie de qualité pour tous les habitants
- ☐ Répondre aux besoins de déplacement des habitants, travailleurs et visiteurs de la région grenobloise

L'AGENCE
D'URBANISME DE LA RÉGION GRENOBLOISE



Garantir aux générations actuelles et futures un environnement vivable

- ☐ Contribuer à atténuer le changement climatique
- ☐ Protéger et restaurer la biodiversité et les écosystèmes
- ☐ Adapter la région grenobloise au changement climatique et aux conséquences de la crise de la biodiversité
- ☐ Accompagner l'évolution des usages des sols et la restauration de leurs fonctionnalités écologiques
- ☐ Protéger et veiller à l'utilisation durable de la ressource en eau
- ☐ Prévenir et limiter les risques sanitaires environnementaux

Temps d'échanges





Dans les mois à venir

- Informations régulièrement disponibles sur l’avancement de la révision dans les pages dédiées du site internet de l’EP SCoT

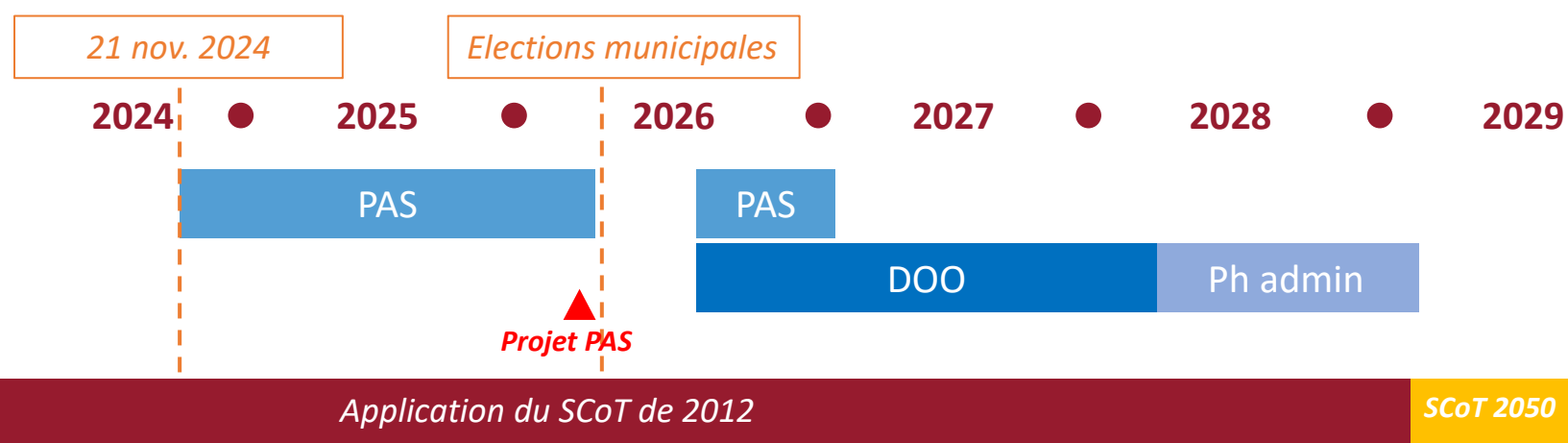
Pour y accéder : [Pourquoi réviser ? - Scot 2030](#)

Adresse mail : revision.2050@scot-region-grenoble.org

Newsletter prochainement diffusée

- Les élus et techniciens de l’EP SCoT sont à disposition pour des temps d’échanges spécifiques, par thème ou par type de structure
- Poursuite des travaux techniques, dont l’état initial de l’environnement et évaluation environnementale
- La prochaine réunion des personnes publiques associées est envisagée après l’installation des nouvelles instances de l’EP SCoT, en 2026

Dans les mois à venir



Rappel : le Comité syndical du 10 décembre 2025 doit approuver la modification simplifiée n°1 relative à la réduction de la consommation d'espace, en application de la loi Climat et résilience

SCHÉMA DE COHÉRENCE TERRITORIALE



DE LA GRANDE RÉGION DE GRENOBLE
ÉTABLISSEMENT PUBLIC

*Dans les mois à venir :
des informations régulièrement disponibles
dans les pages dédiées du site internet de l'EP SCoT*

Pour y accéder : [Pourquoi réviser ? - Scot 2030](#)
Adresse mail : revision.2050@scot-region-grenoble.org

44 avenue Marcelin Berthelot - 38100 Grenoble
Tél. 04 76 28 86 39
epscot@scot-region-grenoble.org
www.scot-region-grenoble.org